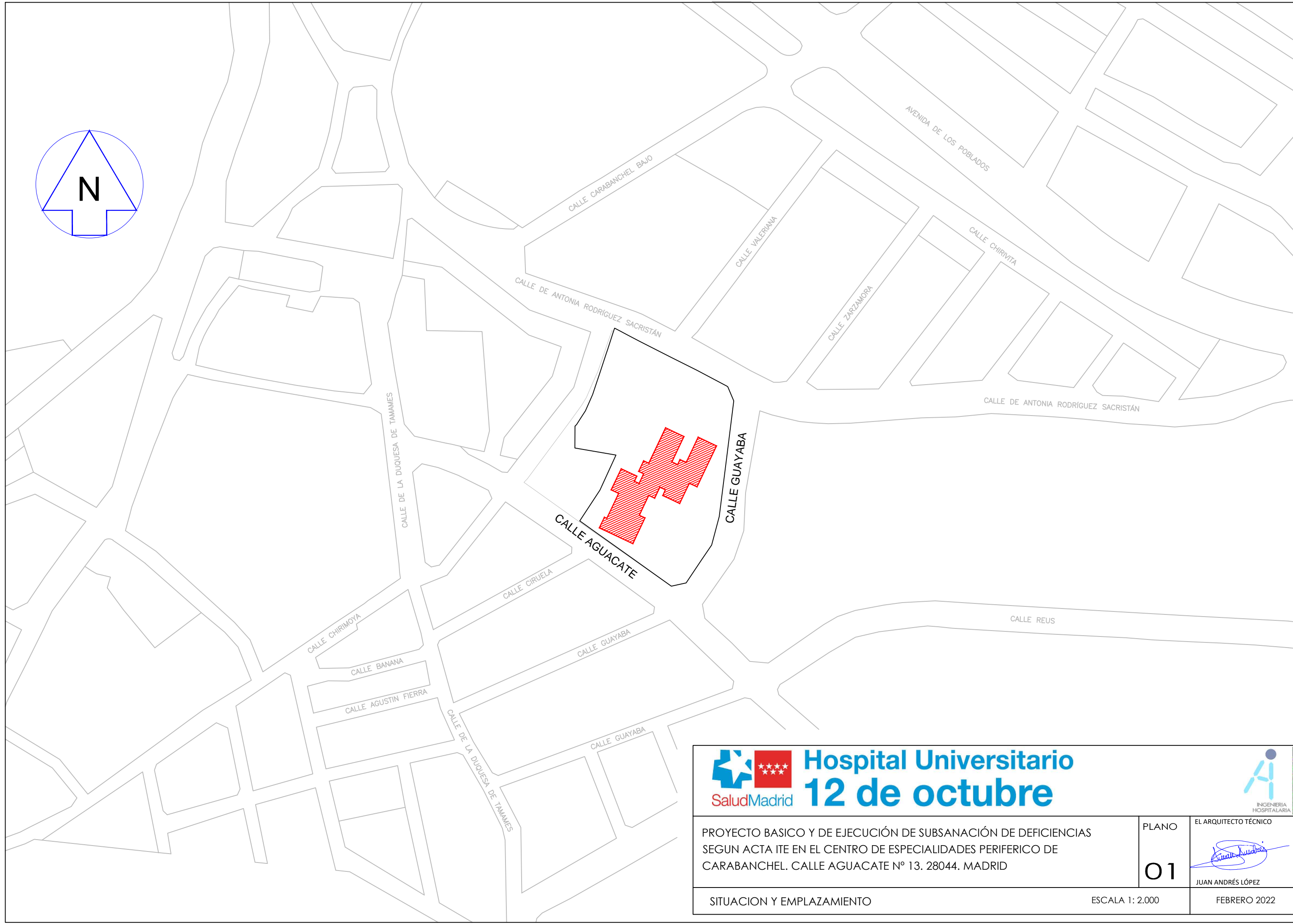
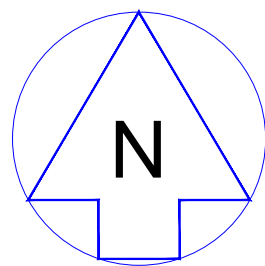
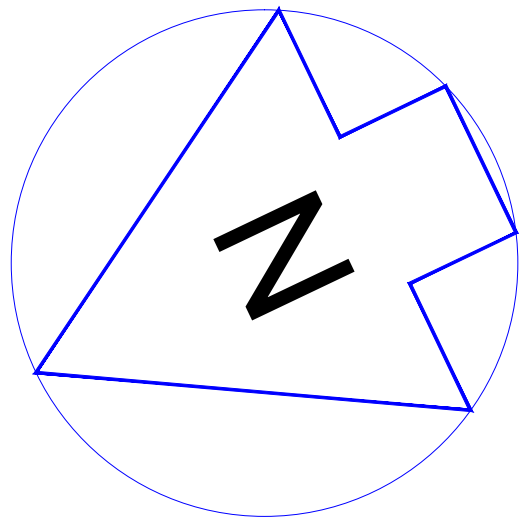


INDICE DE PLANOS

1. SITUACION Y EMPLAZAMIENTO
2. PLANTA GENERAL
3. ESTADO ACTUAL. CUBIERTAS 01
4. ESTADO ACTUAL. CUBIERTAS 02
5. ESTADO ACTUAL. CUBIERTAS 03 COTAS
6. ESTADO ACTUAL. CUBIERTAS 04 COTAS
7. PLANTA GENERAL. UBICACIÓN ZONAS DE CARGA DE RESIDUOS
8. PLANTA DE CUBIERTAS. FASES DE RETIRADA DE RESIDUOS
9. ESTADO REFORMADO. CUBIERTAS 05. DETALLES
10. ESTADO REFORMADO. CUBIERTAS 06. DETALLES
11. ESTADO REFORMADO. CUBIERTAS 07. COTAS
12. ESTADO REFORMADO. CUBIERTAS 08. COTAS
13. PLANTA GENERAL. ESTADO ACTUAL. ZONAS EXTERIORES. COTAS
14. PLANTA SOTANO. SANEAMIENTO HORIZONTAL
15. ALZADOS. DESPERFECTOS EN FACHADAS



| | | | |
|--|--|---|--|
|  Hospital Universitario 12 de octubre | |  | |
| PROYECTO BASICO Y DE EJECUCIÓN DE SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS SEGUN ACTA ITE EN EL CENTRO DE ESPECIALIDADES PERIFERICO DE CARABANCHEL. CALLE AGUACATE Nº 13. 28044. MADRID | | PLANO | EL ARQUITECTO TÉCNICO |
| | | 01 |  JUAN ANDRÉS LÓPEZ |
| SITUACION Y EMPLAZAMIENTO | | ESCALA 1: 2.000 | FEBRERO 2022 |



CALLE GUAYABA

Acera

Zona verde

Calle interior de entrada al aparcamiento del CEP Guayaba

Contorno del edificio

Acera perimetral del edificio

Zona verde

Zona verde

Acera perimetral del edificio

Salida de emergencia

Aparcamiento del CEP Guayaba

Contorno del edificio

Acera perimetral del edificio

Zona verde

Aparcamiento del CEP Guayaba

EDIFICIO CAP GUAYABA

Acceso vehículos

Rampa accesible

Acceso peatonal

Acera

Aparcamiento del CEP Aguacate

Zona verde

Zona libre de aparcamiento

Acera

CALLE AGUACATE

Acera perimetral del edificio

Acceso al CEP

Rampa accesible

Rampa accesible

EDIFICIO CEP AGUACATE

Contorno del edificio

Acera perimetral del edificio

Acera perimetral del edificio

Calle interior de salida del aparcamiento del CEP Guayaba



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS SEGUN ACTA ITE EN EL CENTRO DE ESPECIALIDADES PERIFÉRICO DE CARABANCHEL. CALLE AGUACATE Nº 13. 28044. MADRID

PLANTA GENERAL

PLANO

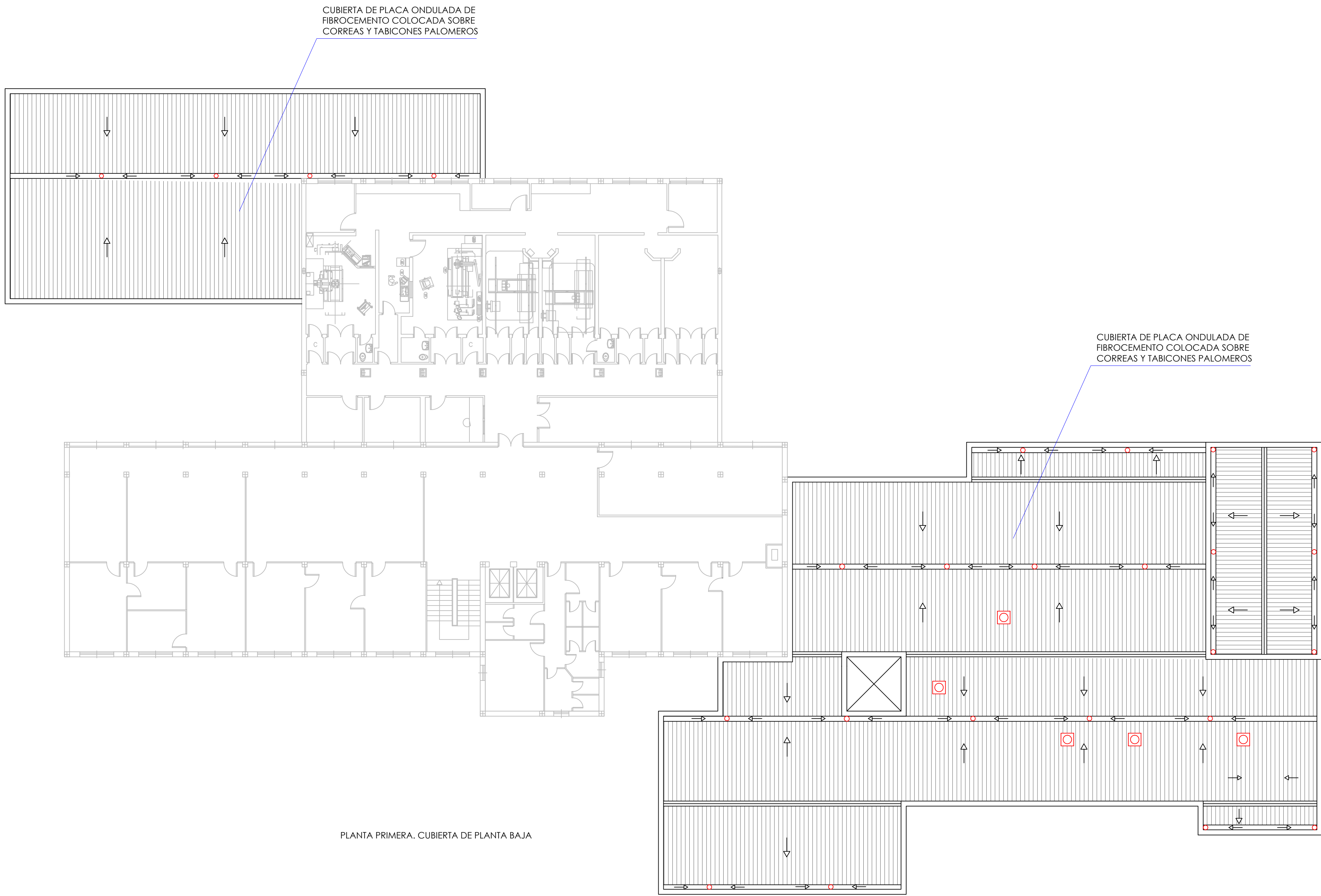
02

ESCALA 1: 200

EL ARQUITECTO TÉCNICO

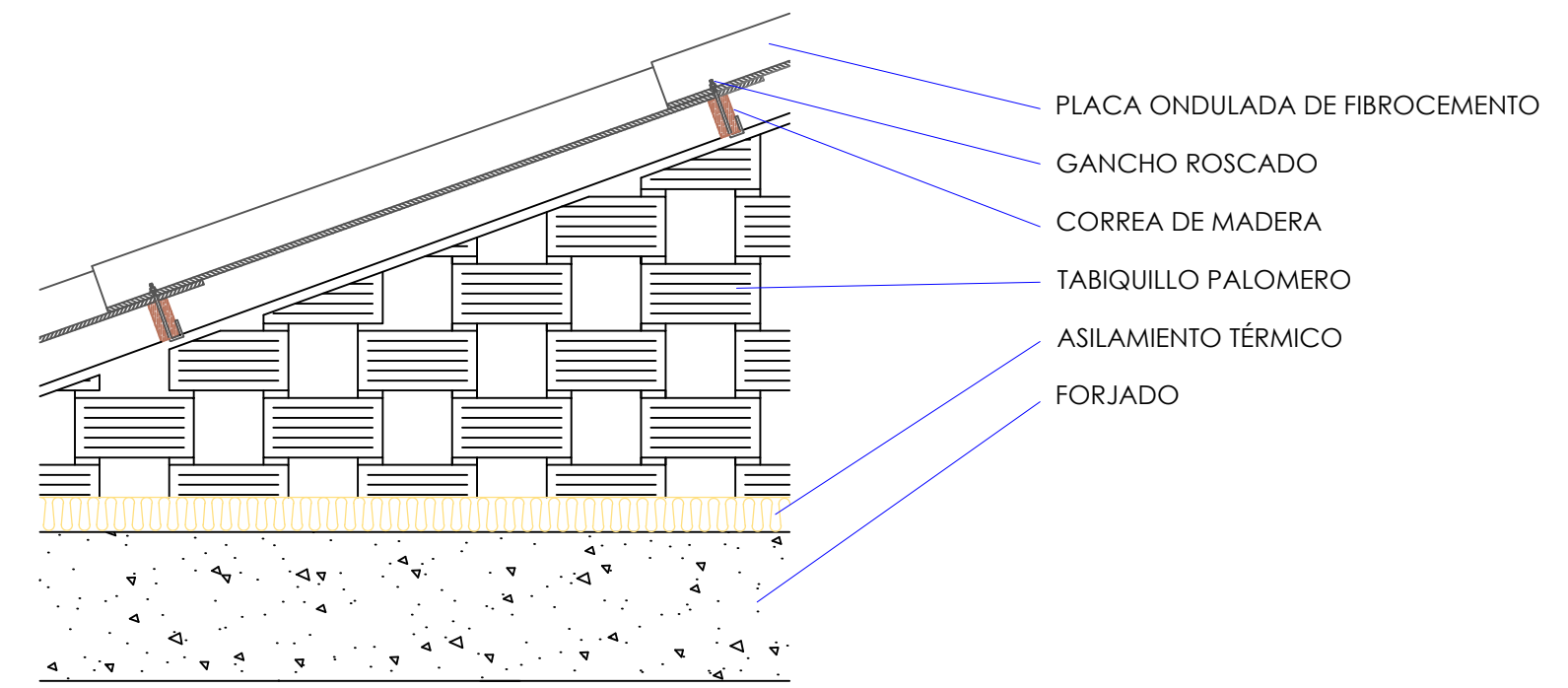
JUAN ANDRÉS LÓPEZ

FEBRERO 2022

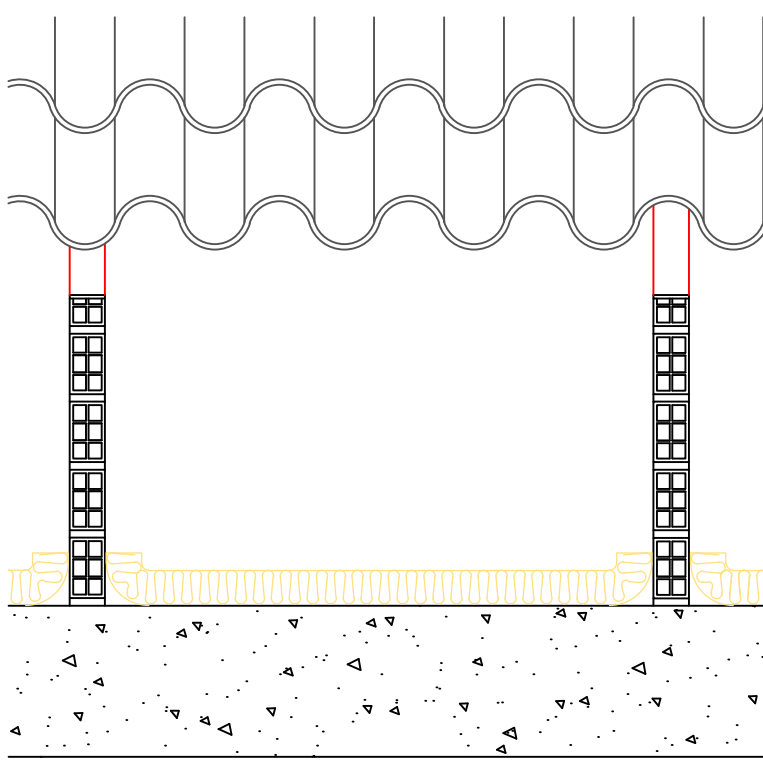


PLANTA PRIMERA: CUBIERTA DE PLANTA BAJA

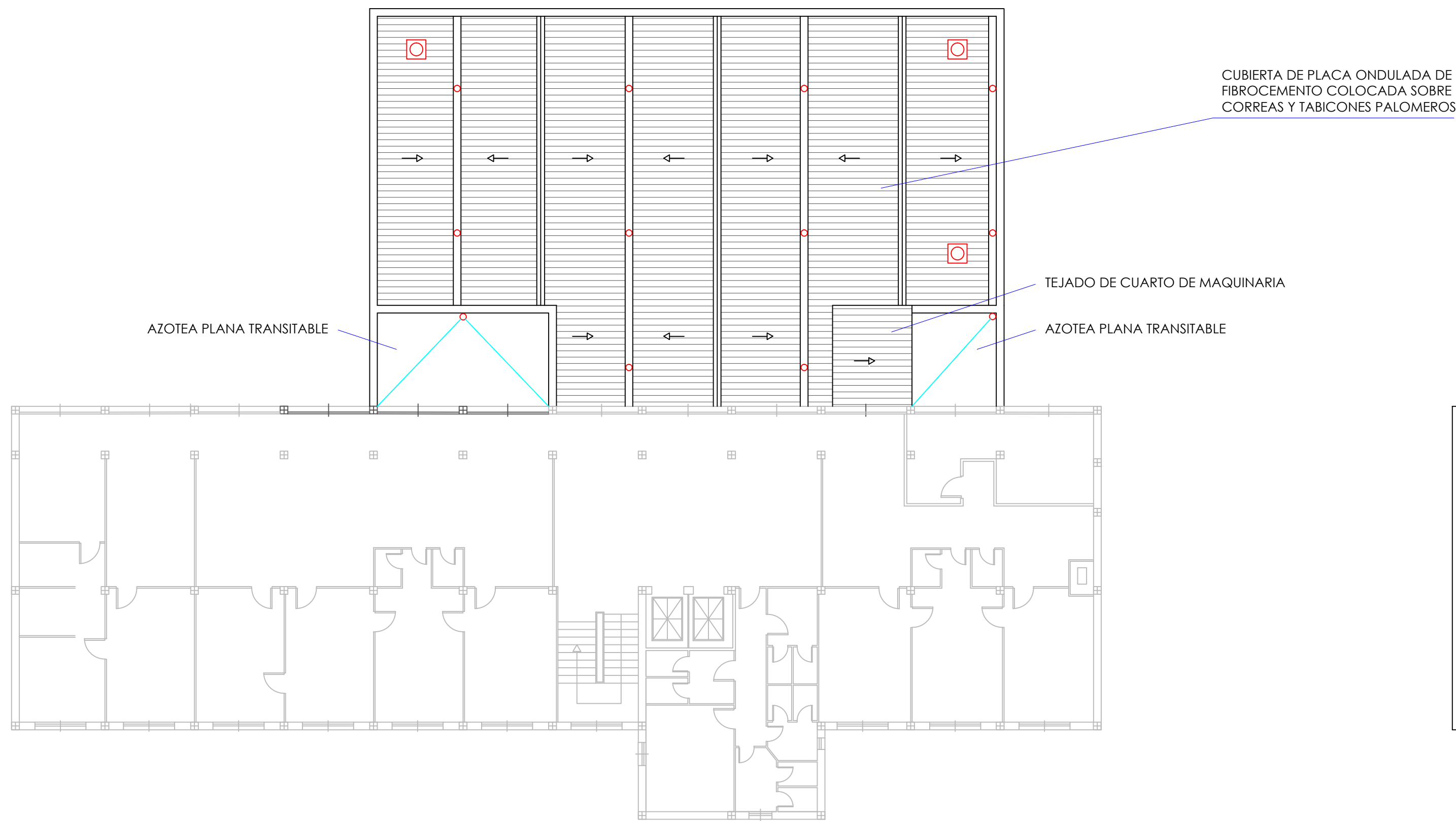
- SUMIDERO EXISTENTE
- ◻ CHIMENEA DE VENTILACIÓN
- CANALON EXISTENTE



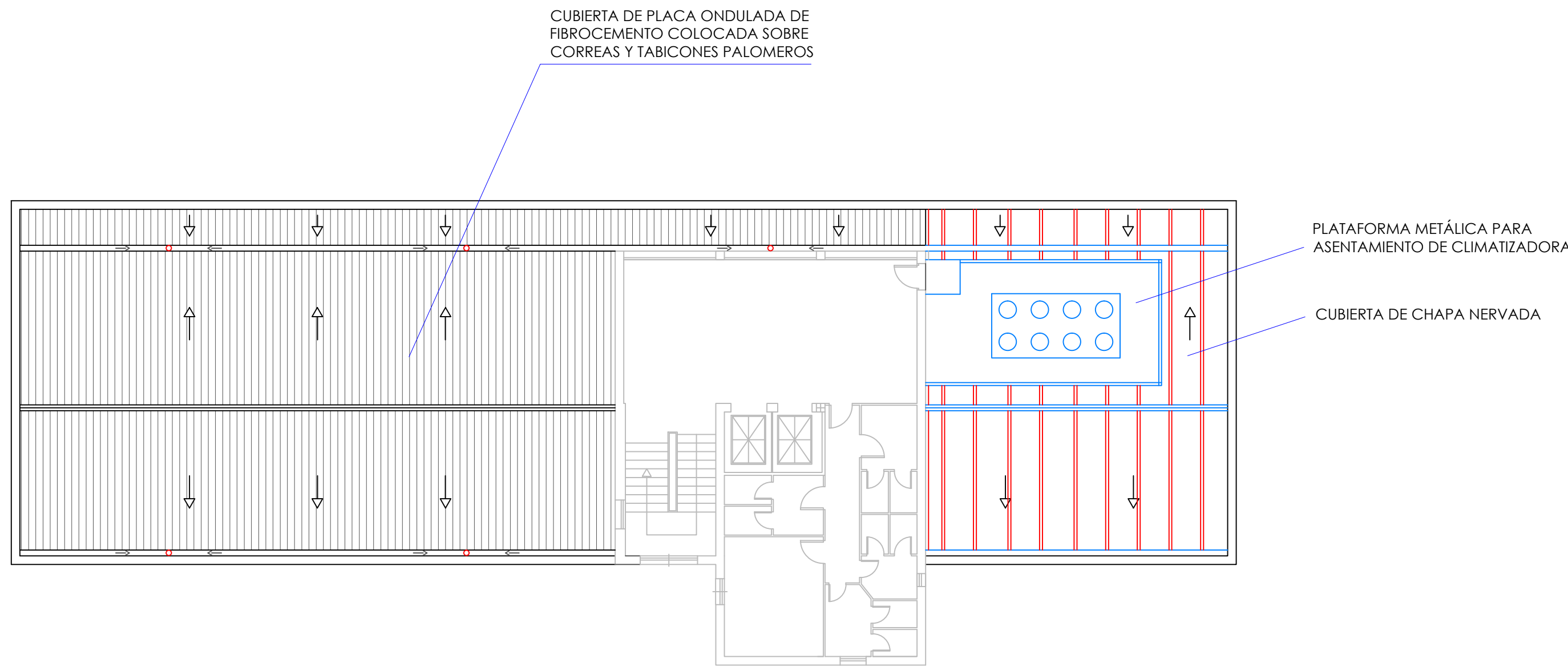
Sección constructiva longitudinal



Sección constructiva transversal

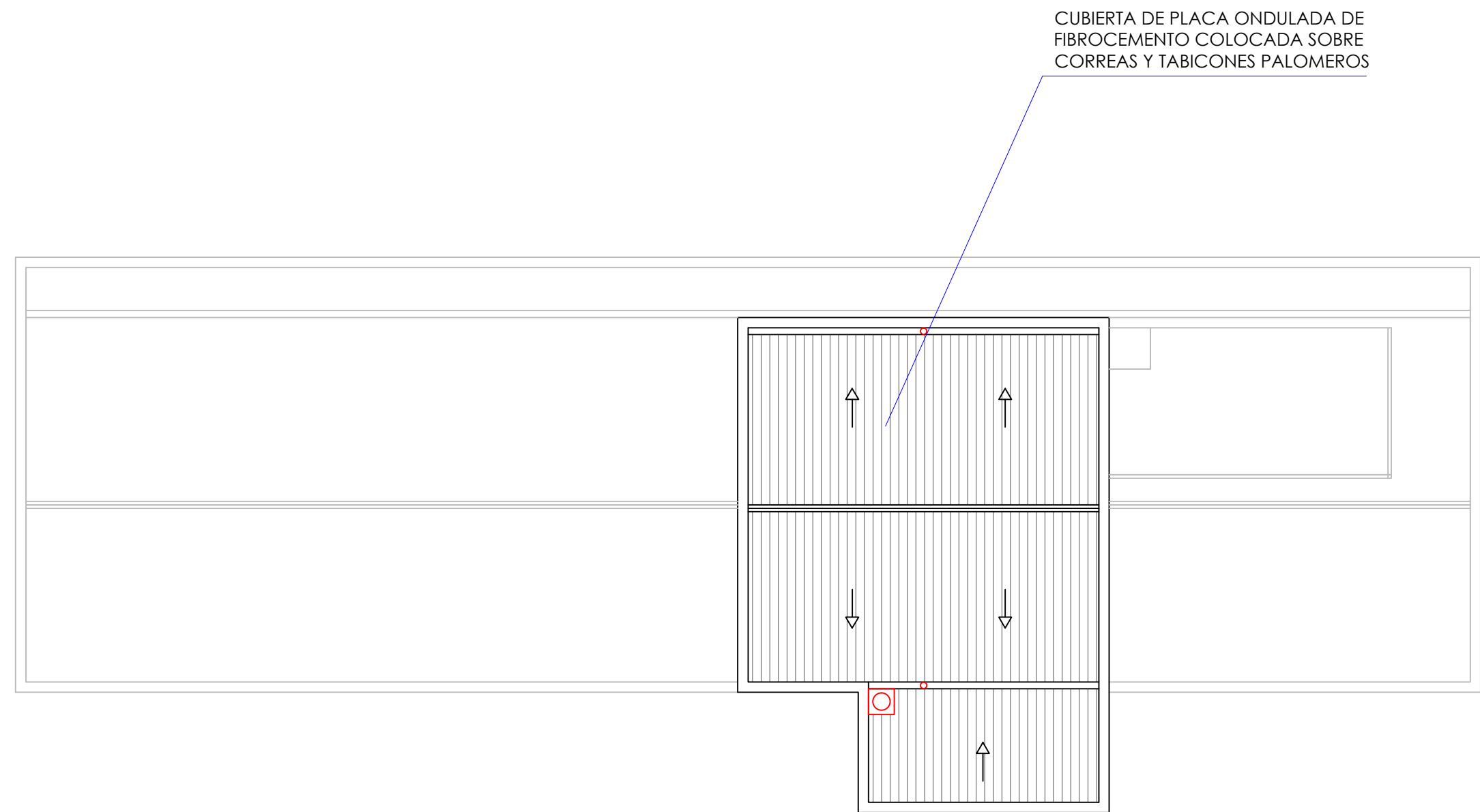


PLANTA SEGUNDA. CUBIERTA DE PLANTA PRIMERA

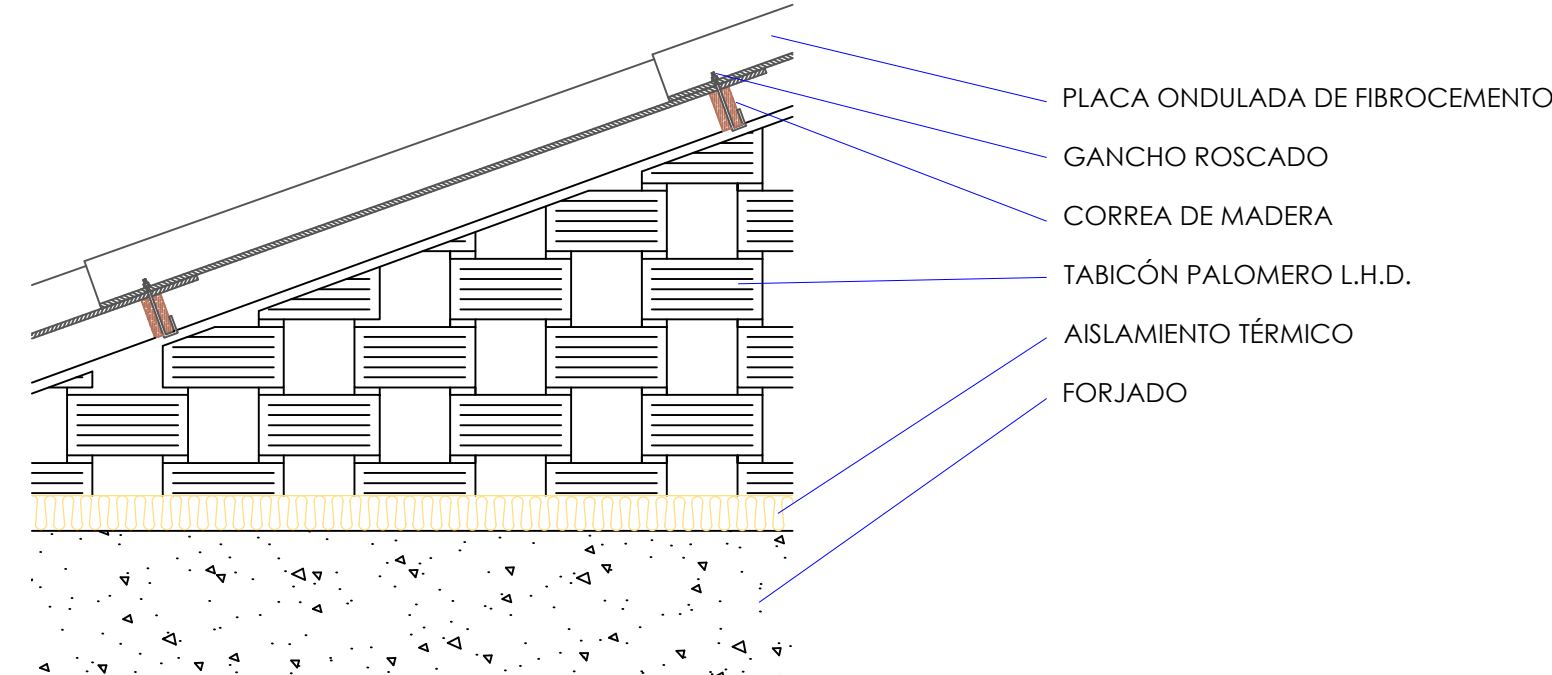


PLANTA QUINTA. CUBIERTA DE PLANTA CUARTA

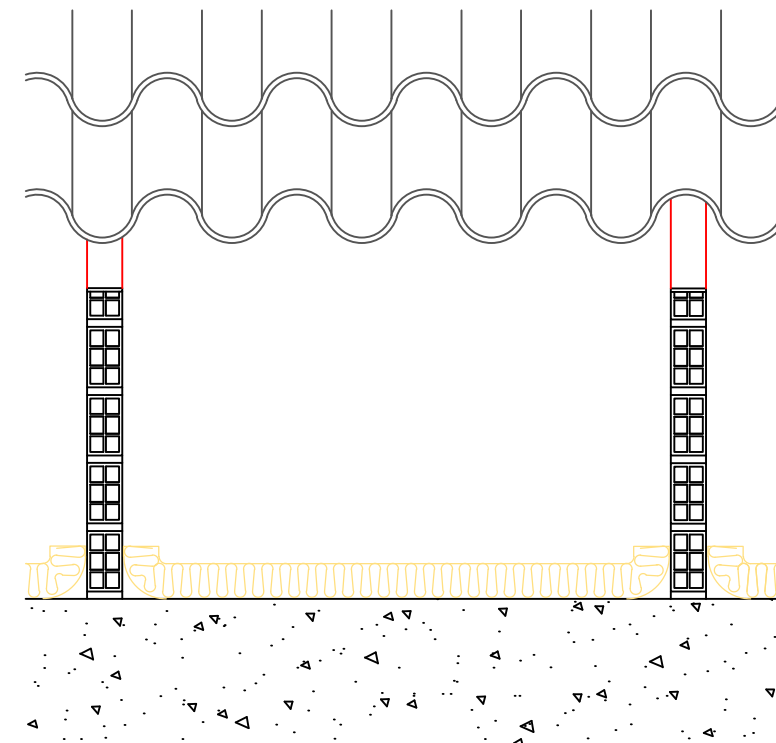
- SUMIDERO EXISTENTE
- ◻ CHIMENEA DE VENTILACIÓN
- CANALON EXISTENTE



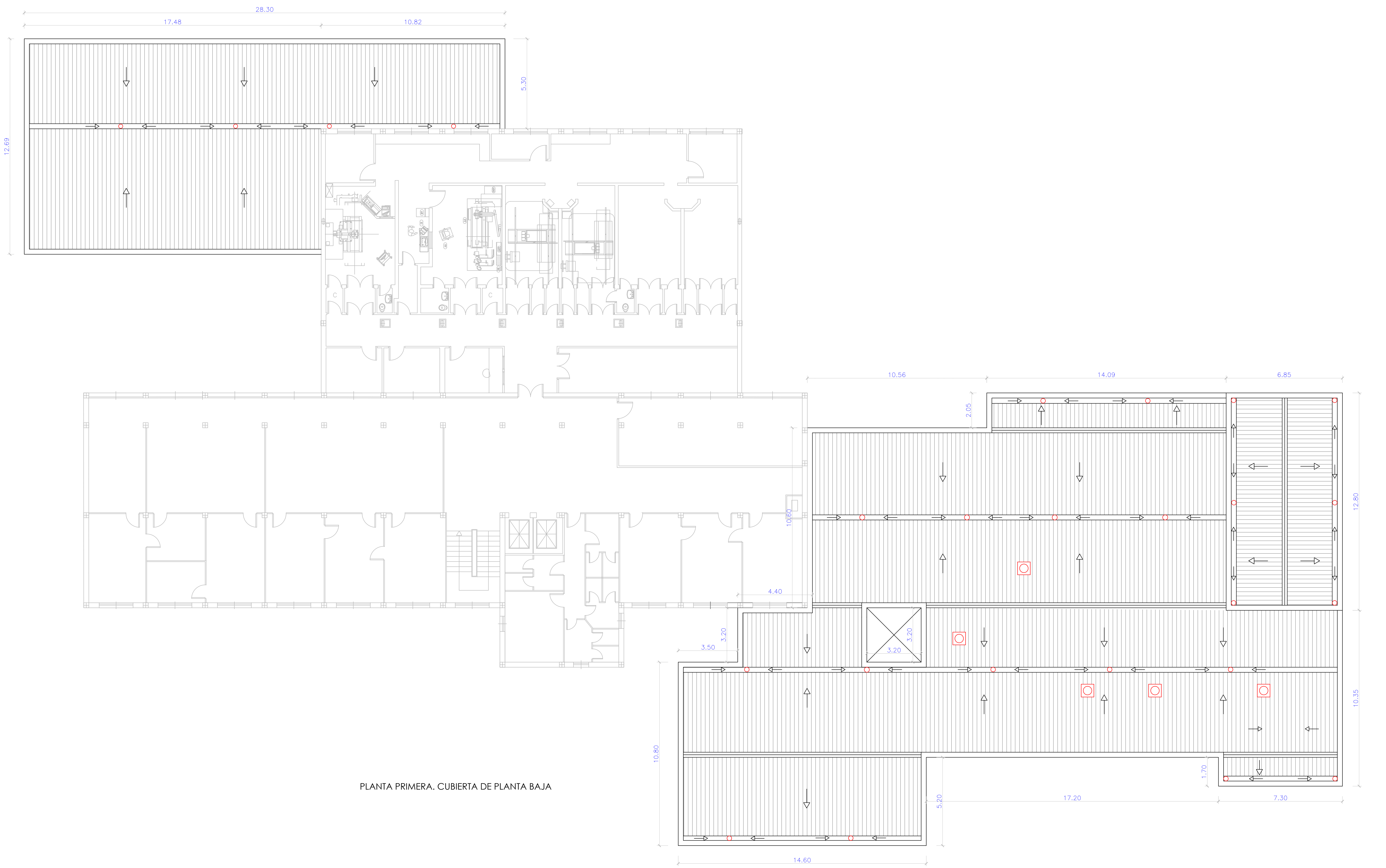
PLANTA CUBIERTA DE PLANTA QUINTA (TORREÓN)



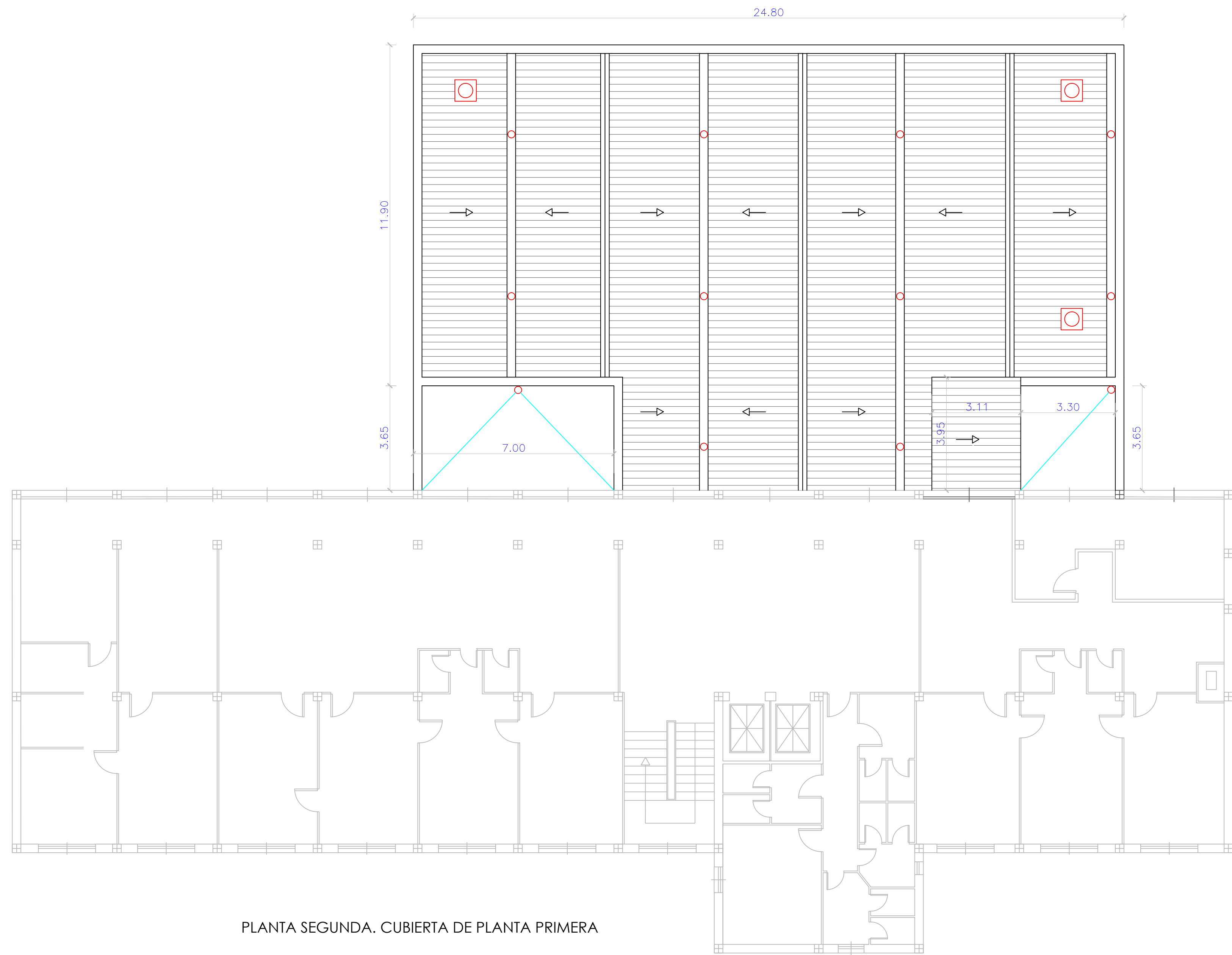
Sección constructiva longitudinal



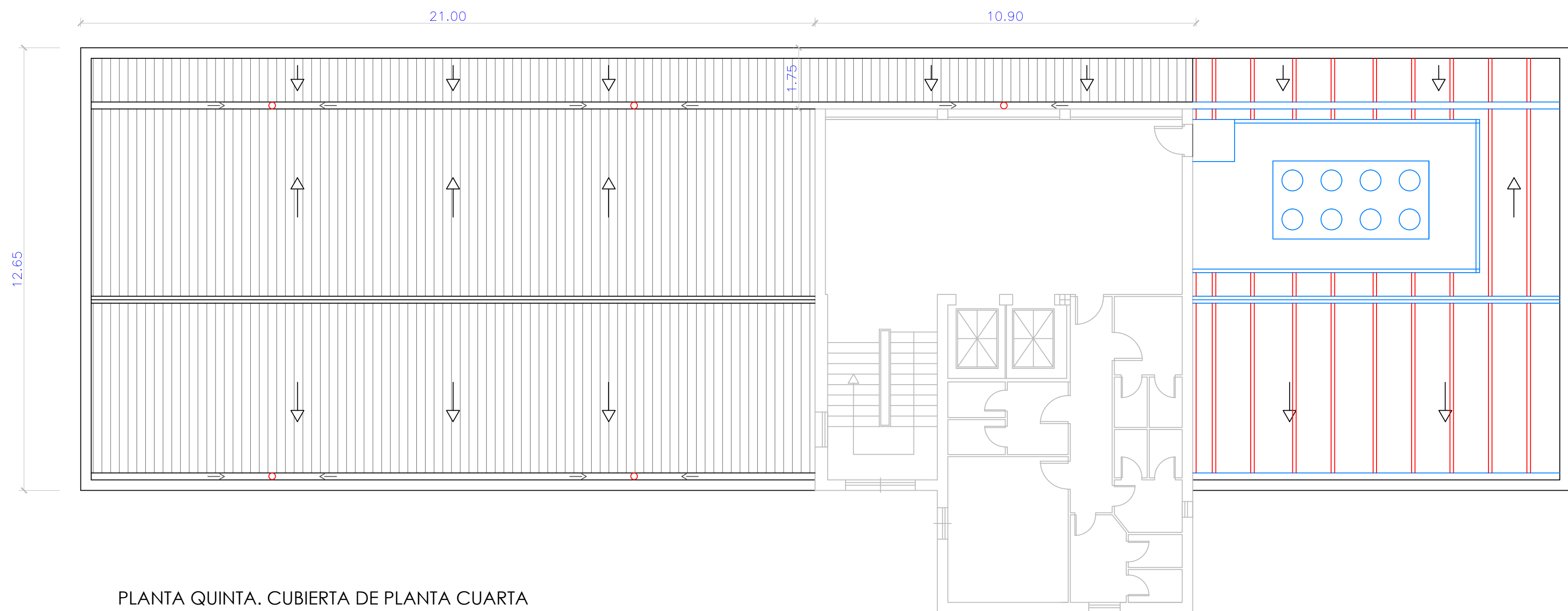
Sección constructiva transversal



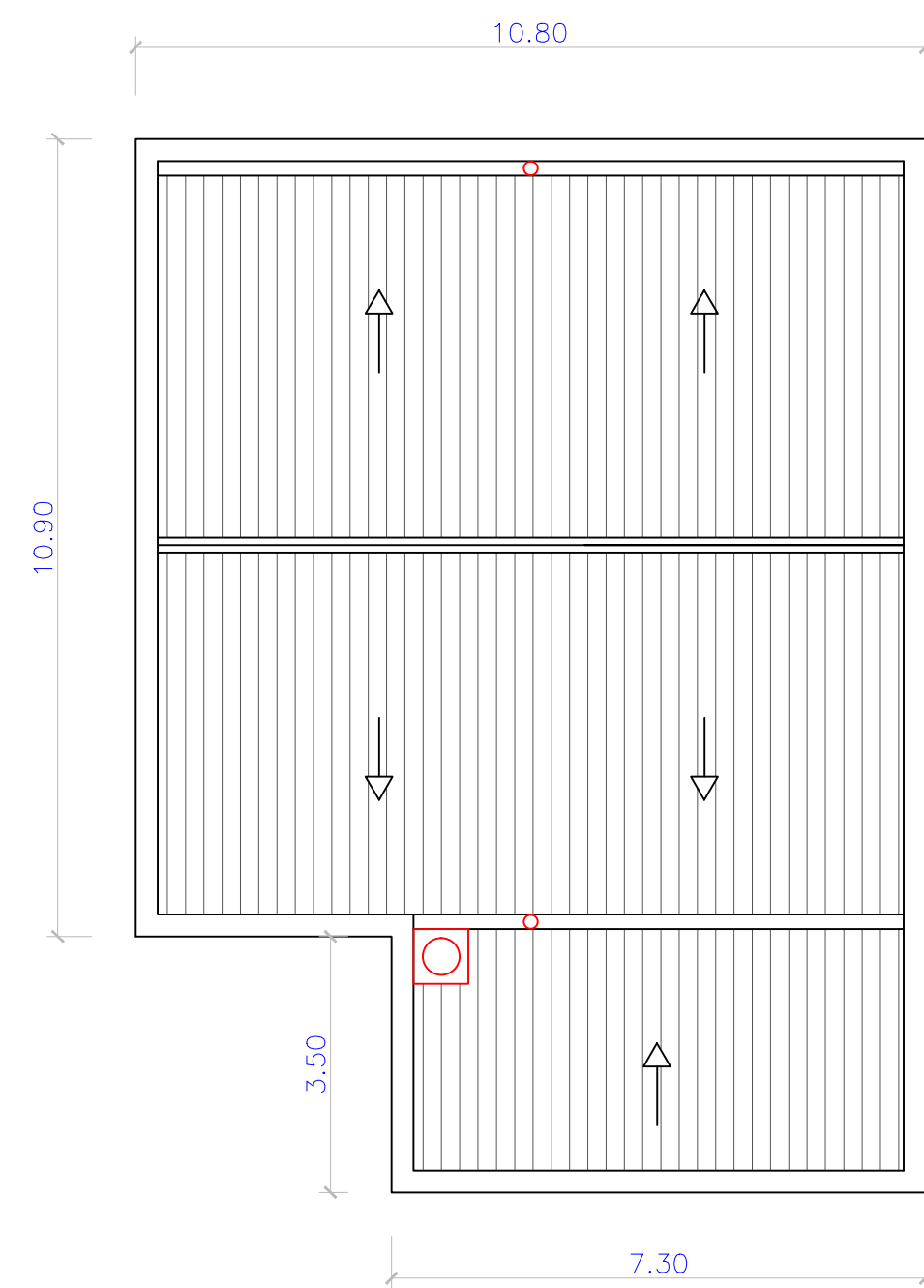
PLANTA PRIMERA. CUBIERTA DE PLANTA BAJA



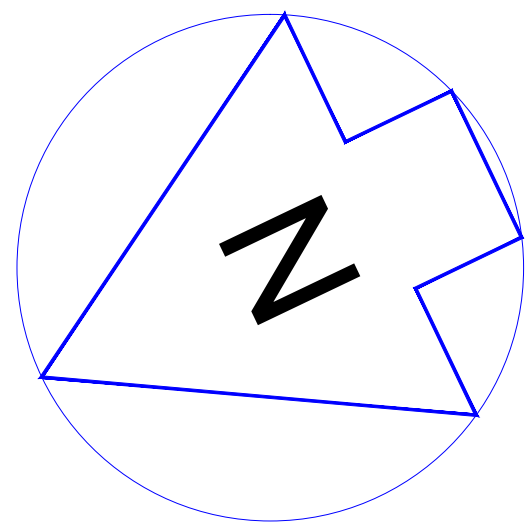
PLANTA SEGUNDA. CUBIERTA DE PLANTA PRIMERA



PLANTA QUINTA. CUBIERTA DE PLANTA CUARTA



PLANTA CUBIERTA DE PLANTA QUINTA (TORREÓN)



CALLE GUAYABA

Acera

Zona verde

Acceso vehículos

Valla portátil tipo Ayuntamiento
Se colocará durante la ejecución
del solado de aceras

Calle interior de entrada al aparcamiento del CEP Guayaba

Contorno del edificio

Acera perimetral del edificio

EDIFICIO CEP AGUACATE

Andamio de acceso a cubierta
de planta baja y primera

3.00

0.70

ZONA DE CARGA DE RESIDUOS
DE FACHADA NORTE

Salida de
emergencia

Andamio de acceso a cubiertas
de plantas cuarta y quinta
Se montarán después de la
demolición de solera y bancada
y de la ejecución de la nueva
solera de aceras.

3.00

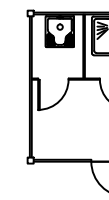
3.00

0.70

Contorno del edificio

Acera perimetral del edificio

ZONA DE CARGA DE RESIDUOS
DE FACHADA OESTE I



Aparcamiento del CEP Guayaba

EDIFICIO CEP AGUACATE

Acceso al CEP

Rampa accesible

Zona libre de
aparcamiento

Zona verde

Acera

Vallado de obra

Acera perimetral del edificio

Andamio de acceso a
cubierta de planta baja

3.00

0.70

Contorno del edificio

ZONA DE CARGA DE RESIDUOS
DE FACHADA OESTE II

Acera perimetral del edificio

Calle interior de salida del aparcamiento del CEP Guayaba

ACCESO DE VEHICULOS DESDE
LA CALLE AGUACATE

Valla portátil tipo Ayuntamiento
Se colocará durante la ejecución
del solado de aceras

Vallado de obra

EDIFICIO CAP GUAYABA



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE SUBSANACIÓN DE
DEFICIENCIAS SEGUN ACTA ITE EN EL CENTRO DE ESPECIALIDADES
PERIFÉRICO DE CARABANCHEL. CALLE AGUACATE Nº 13. 28044. MADRID

PLANO

07

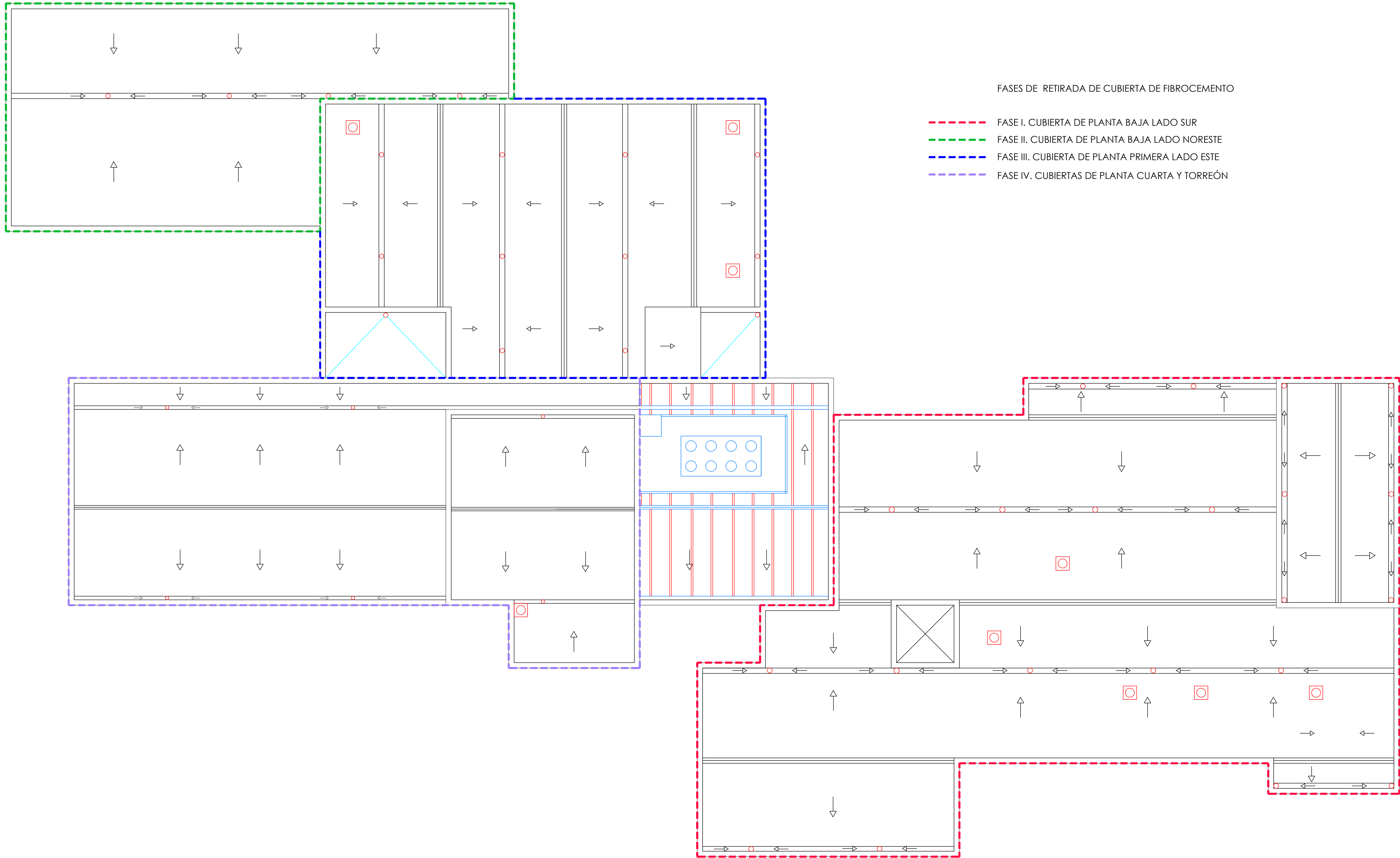
EL ARQUITECTO TÉCNICO

JUAN ANDRÉS LÓPEZ

PLANTA GENERAL. UBICACION ZONAS DE CARGA DE RESIDUOS

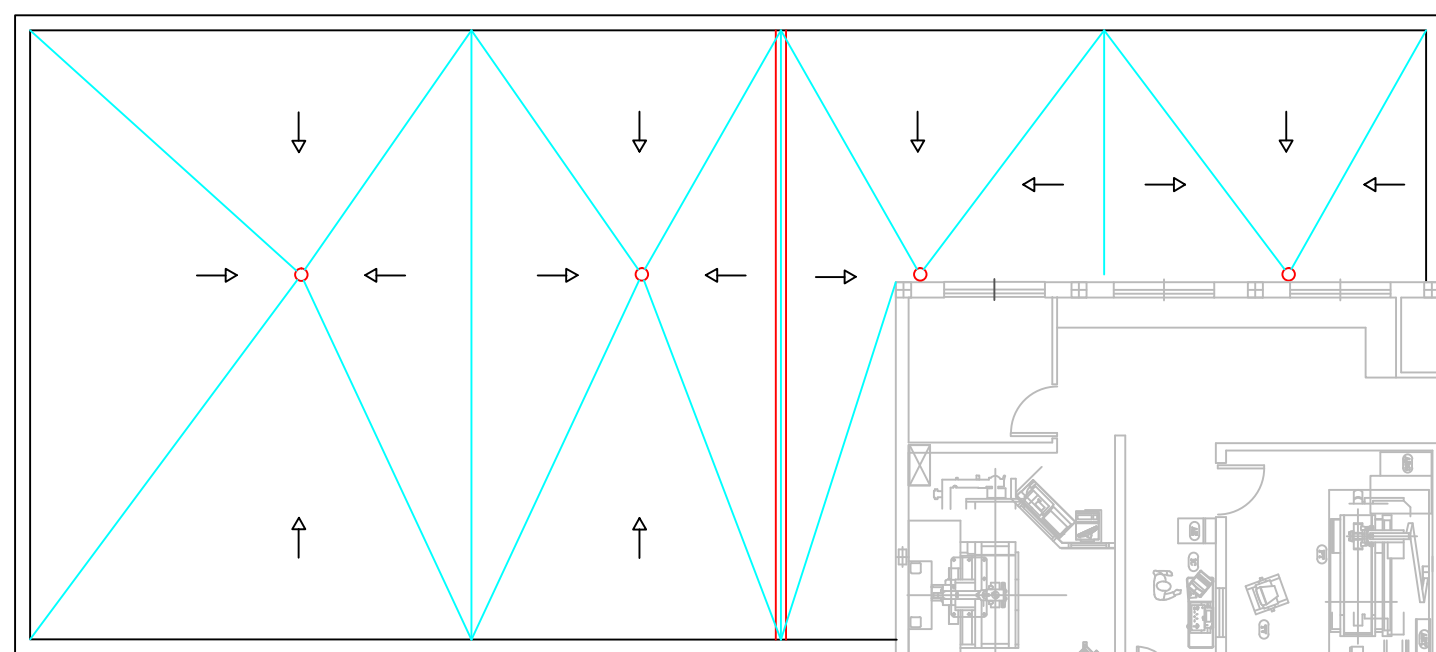
ESCALA 1: 150

FEBRERO 2022

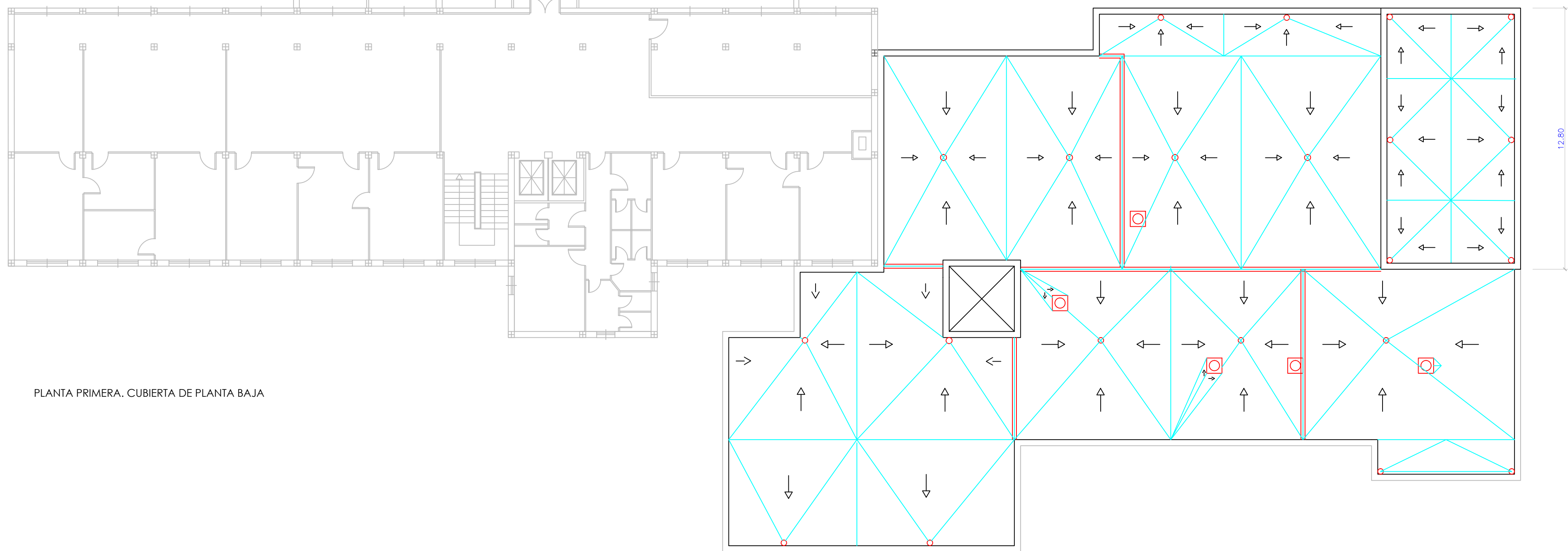


FASES DE RETIRADA DE CUBIERTA DE FIBROCEMENTO

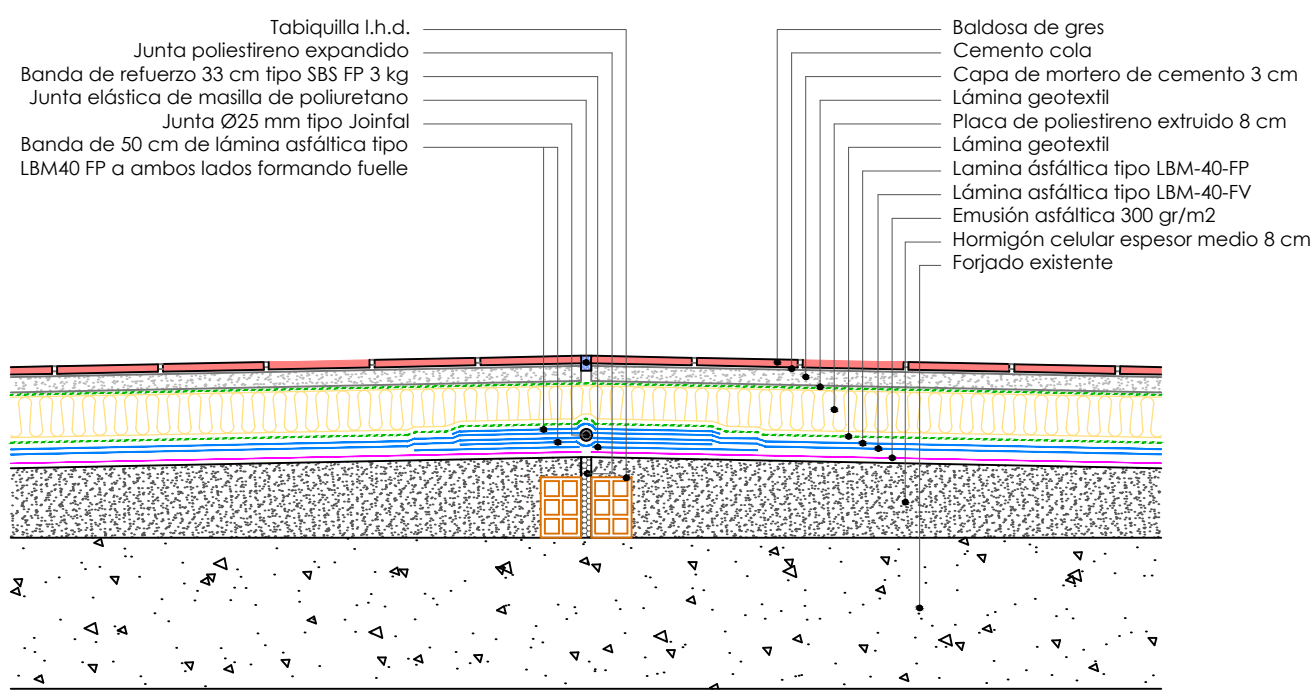
- FASE I. CUBIERTA DE PLANTA BAJA LADO SUR
- FASE II. CUBIERTA DE PLANTA BAJA LADO NORESTE
- FASE III. CUBIERTA DE PLANTA PRIMERA LADO ESTE
- FASE IV. CUBIERTAS DE PLANTA CUARTA Y TORREÓN



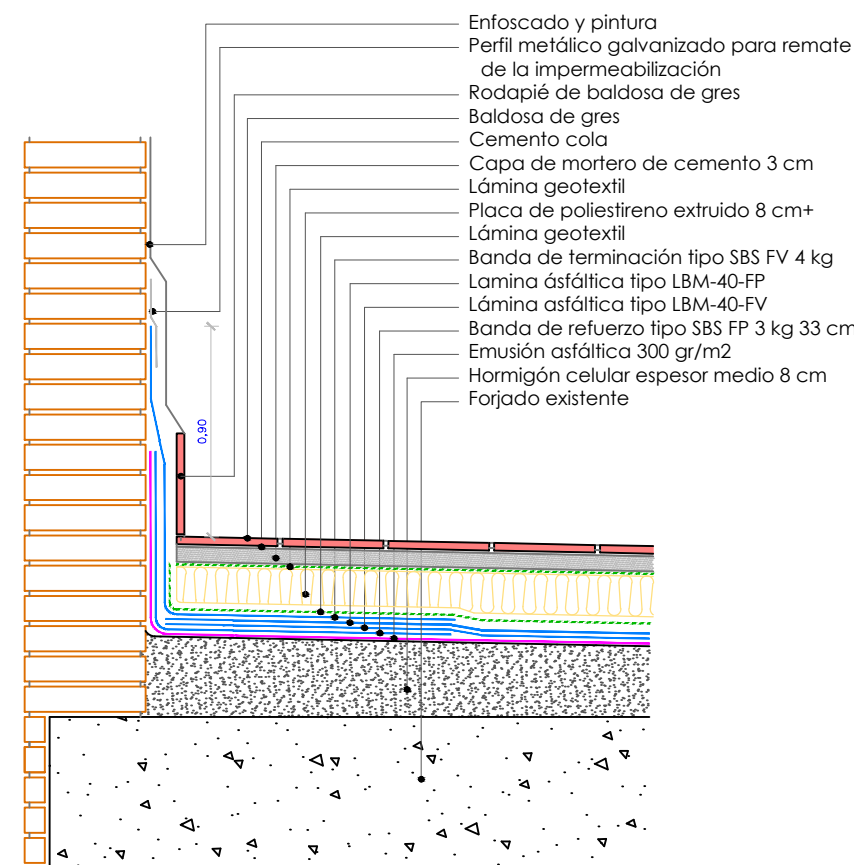
- SUMIDERO SIFONICO
- CHIMENEA DE VENTILACIÓN
- JUNTA DE DILATACION DE CUBIERTA



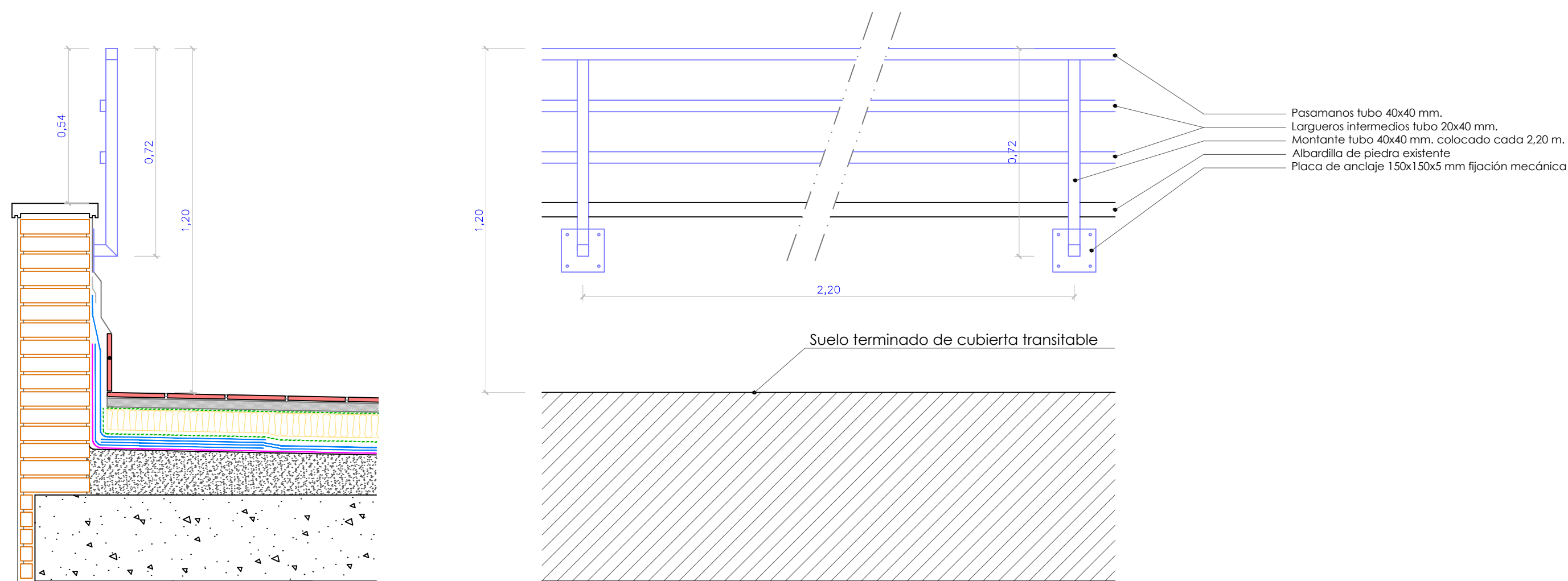
PLANTA PRIMERA. CUBIERTA DE PLANTA BAJA



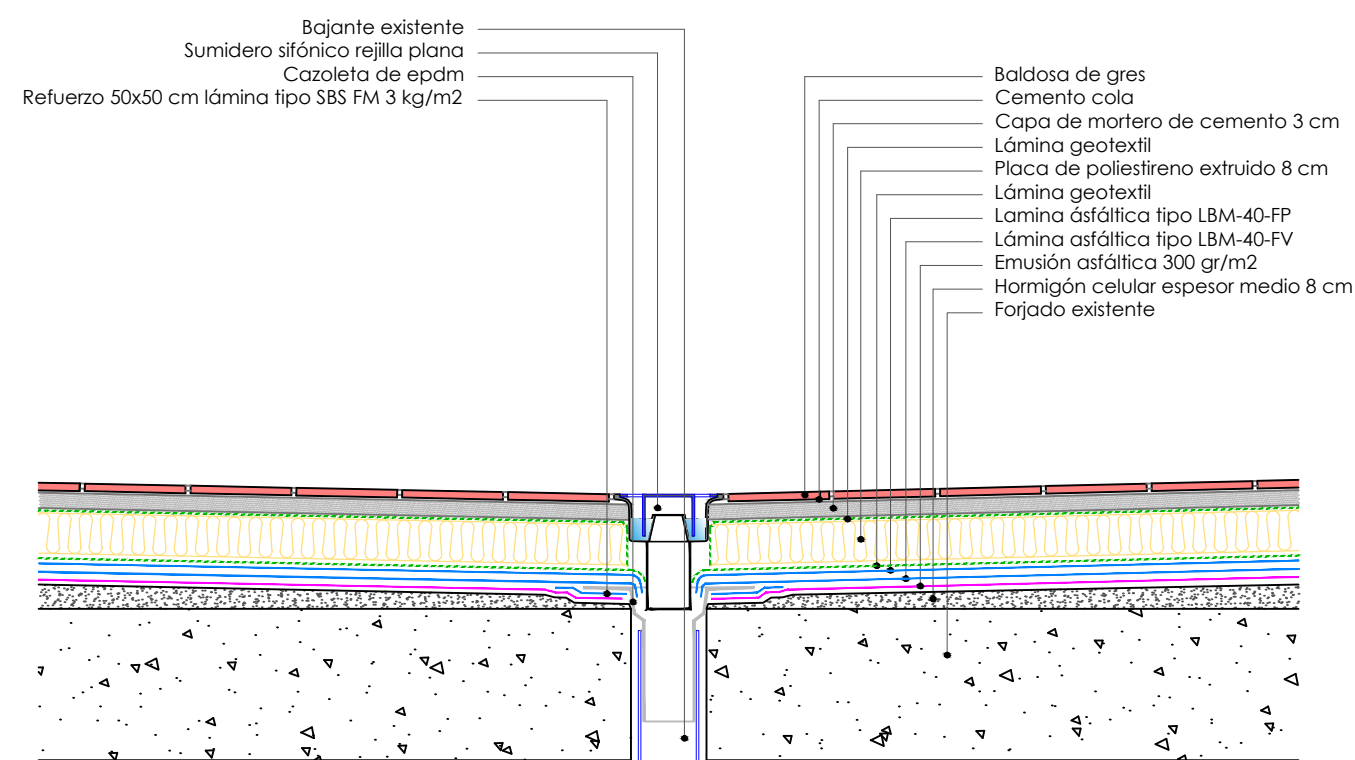
Sección constructiva. Detalle de junta de dilatación de cubierta



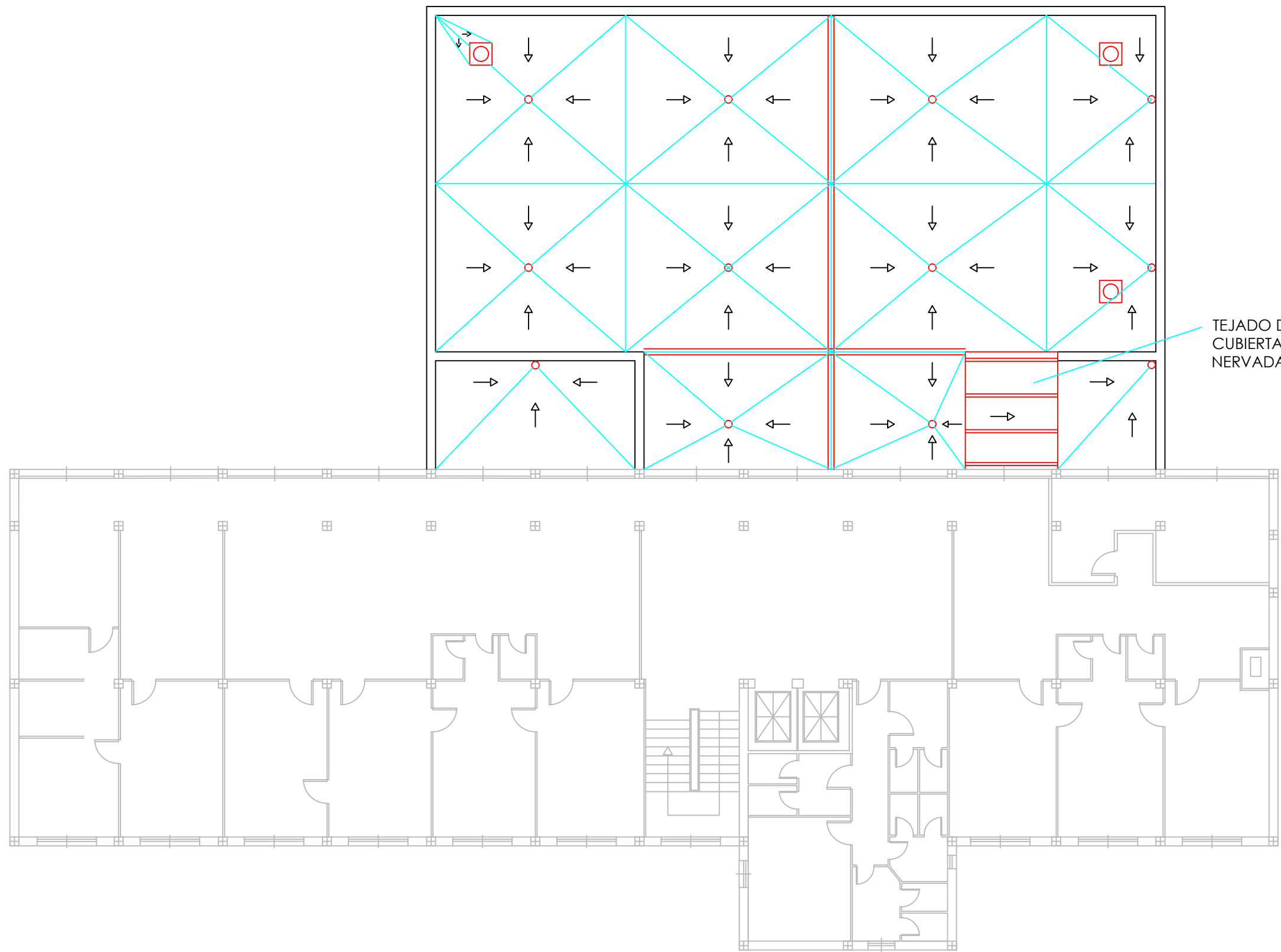
Sección constructiva. Detalle encuentro de azotea con peto



Sección constructiva. Detalle encuentro de barandilla perimetral de azotea



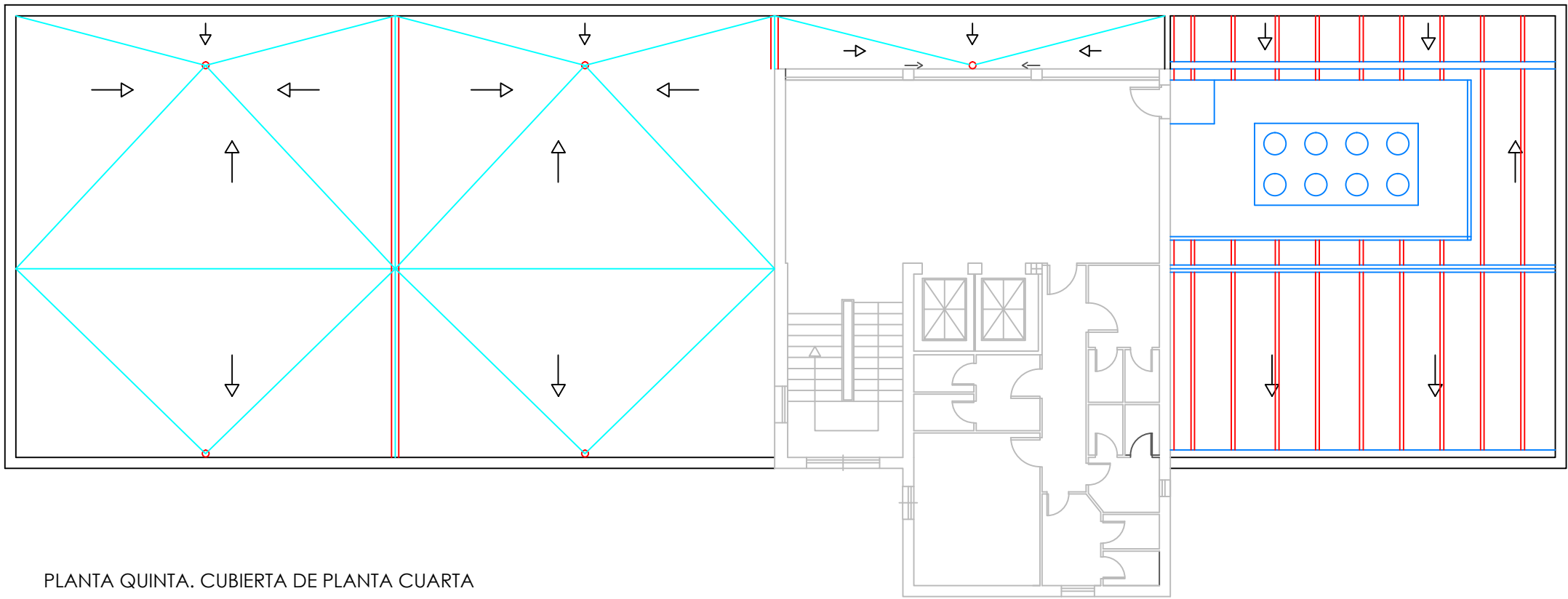
Sección constructiva. Detalle de cazoleta sumidero



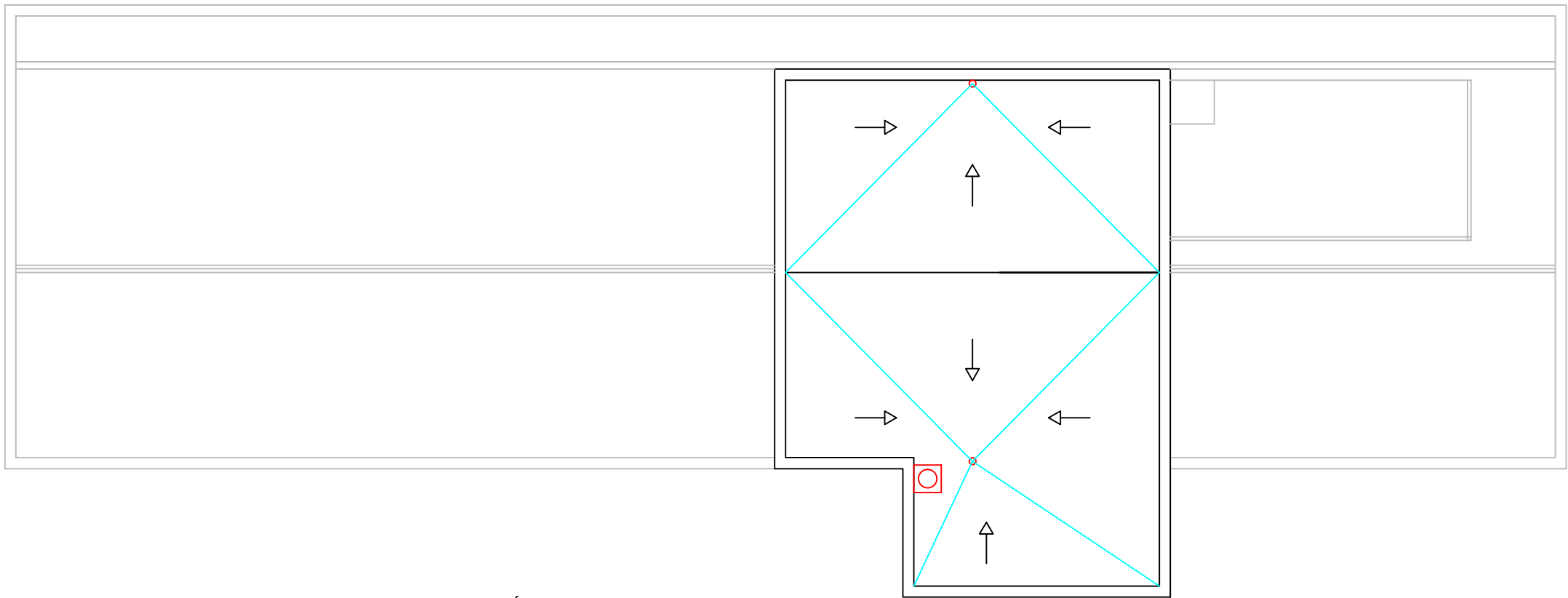
PLANTA SEGUNDA. CUBIERTA DE PLANTA PRIMERA

- SUMIDERO SIFONICO
- ◻ CHIMENEA DE VENTILACIÓN
- JUNTA DE DILATACION DE CUBIERTA

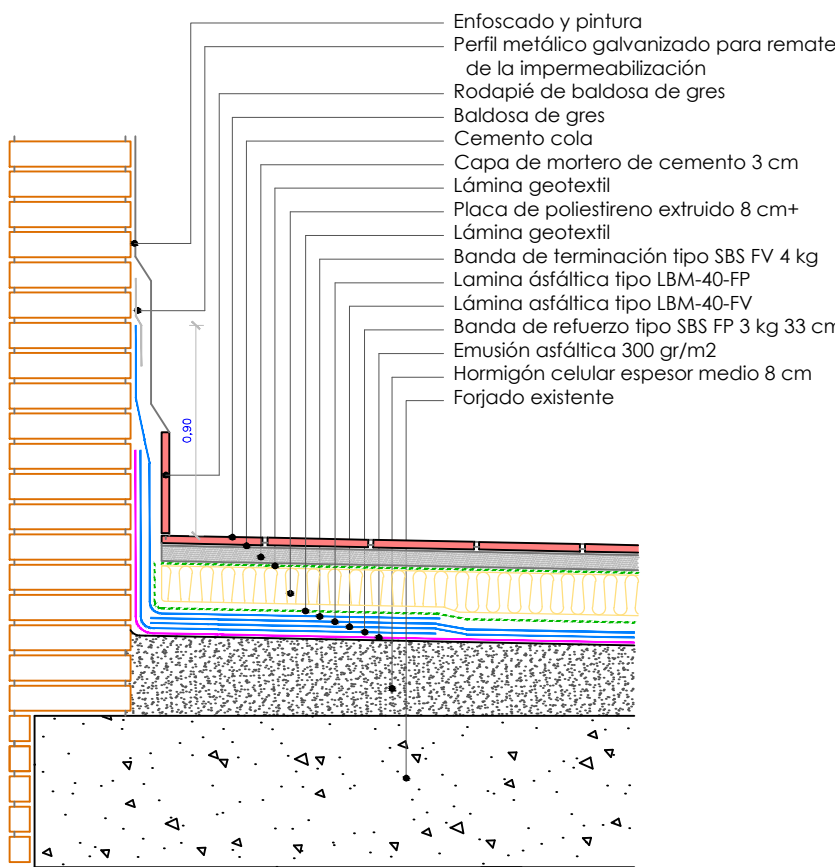
TEJADO DE CUARTO DE MAQUINARIA
CUBIERTA DE CHAPA PRELACADA
NERVADA



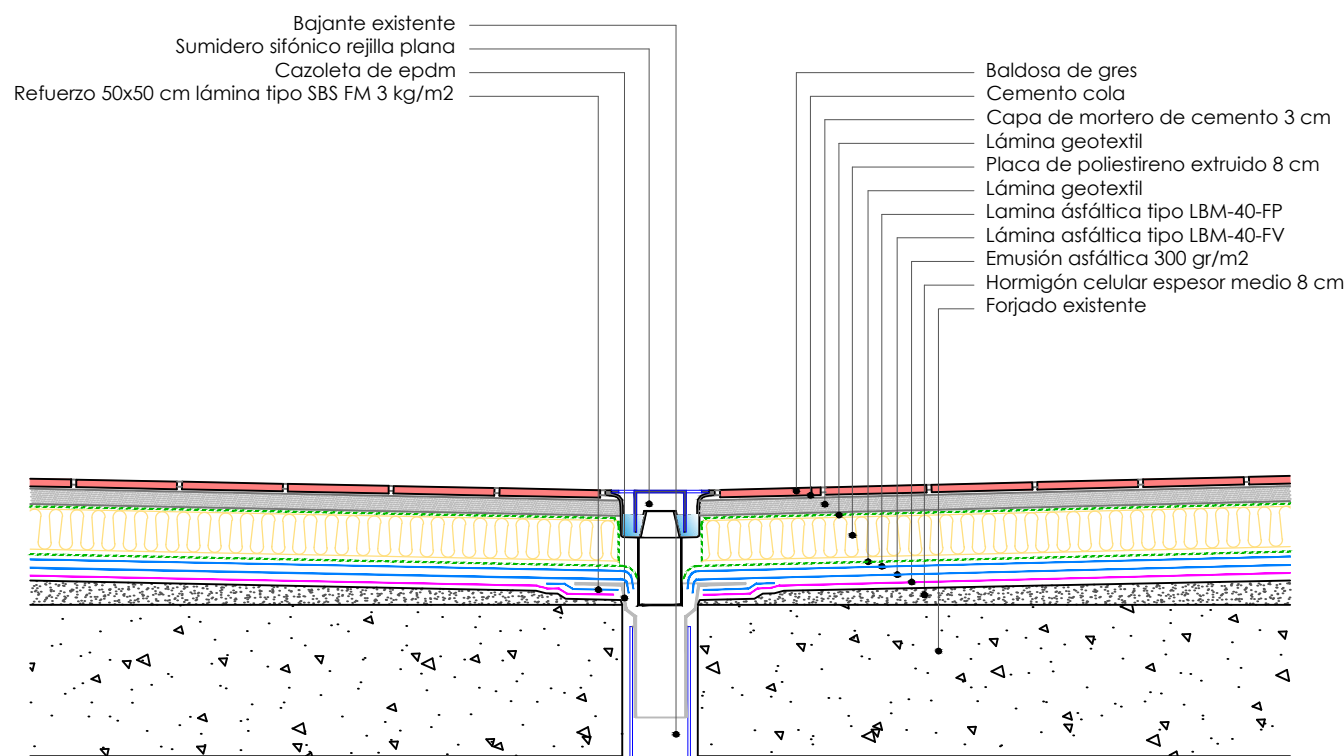
PLANTA QUINTA. CUBIERTA DE PLANTA CUARTA



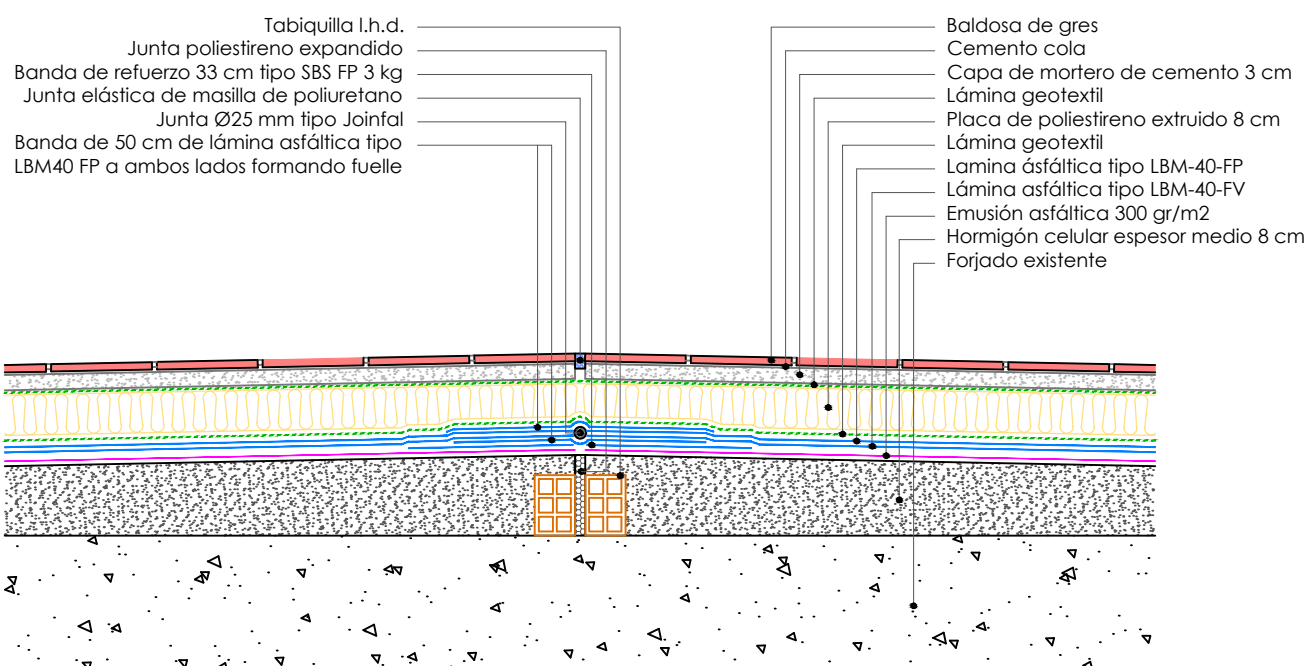
PLANTA CUBIERTA DE PLANTA QUINTA (TORREÓN)



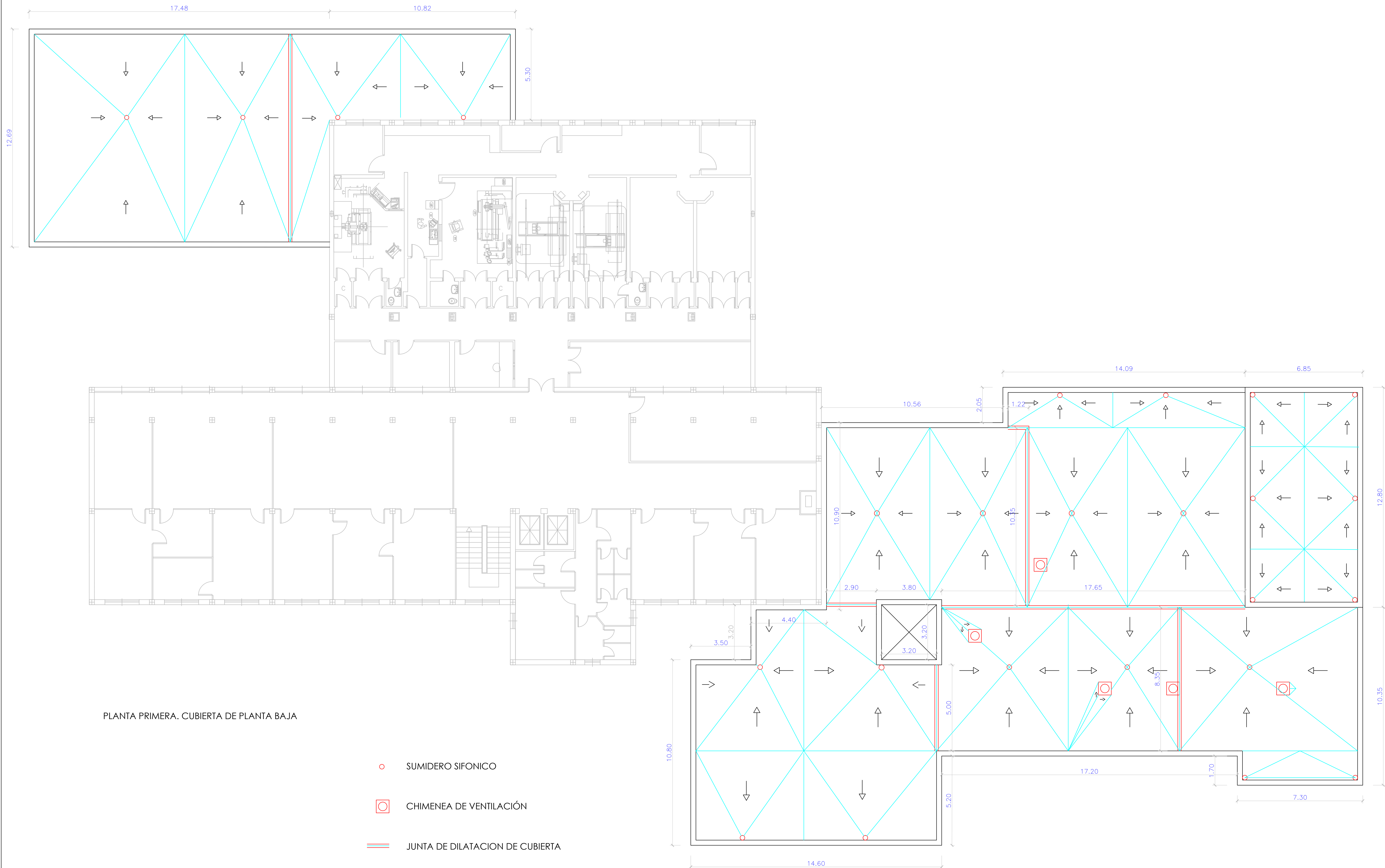
Sección constructiva. Detalle encuentro de azotea con pelo



Sección constructiva. Detalle de cazoleta sumidero

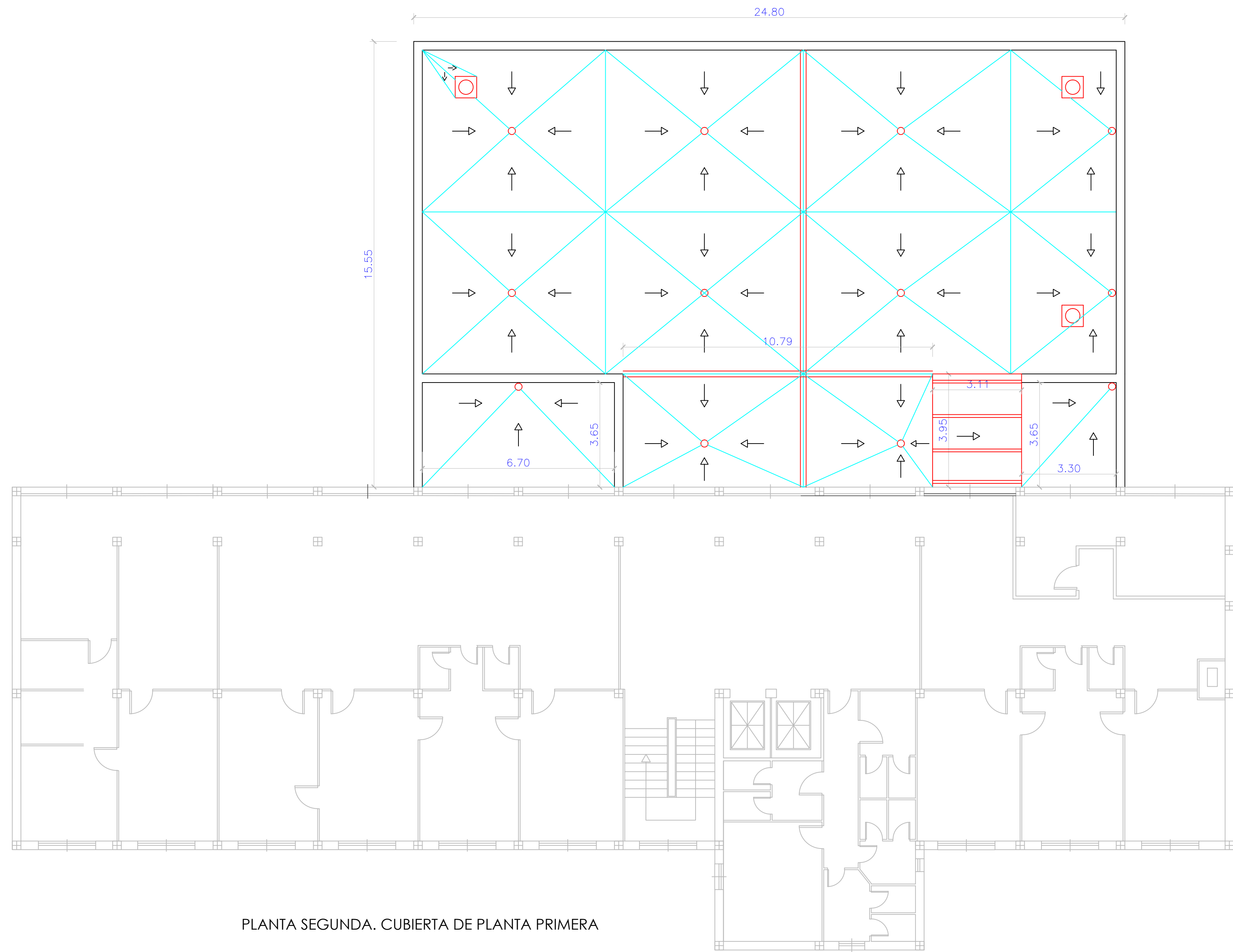


Sección constructiva. Detalle de junta de dilatación de cubierta

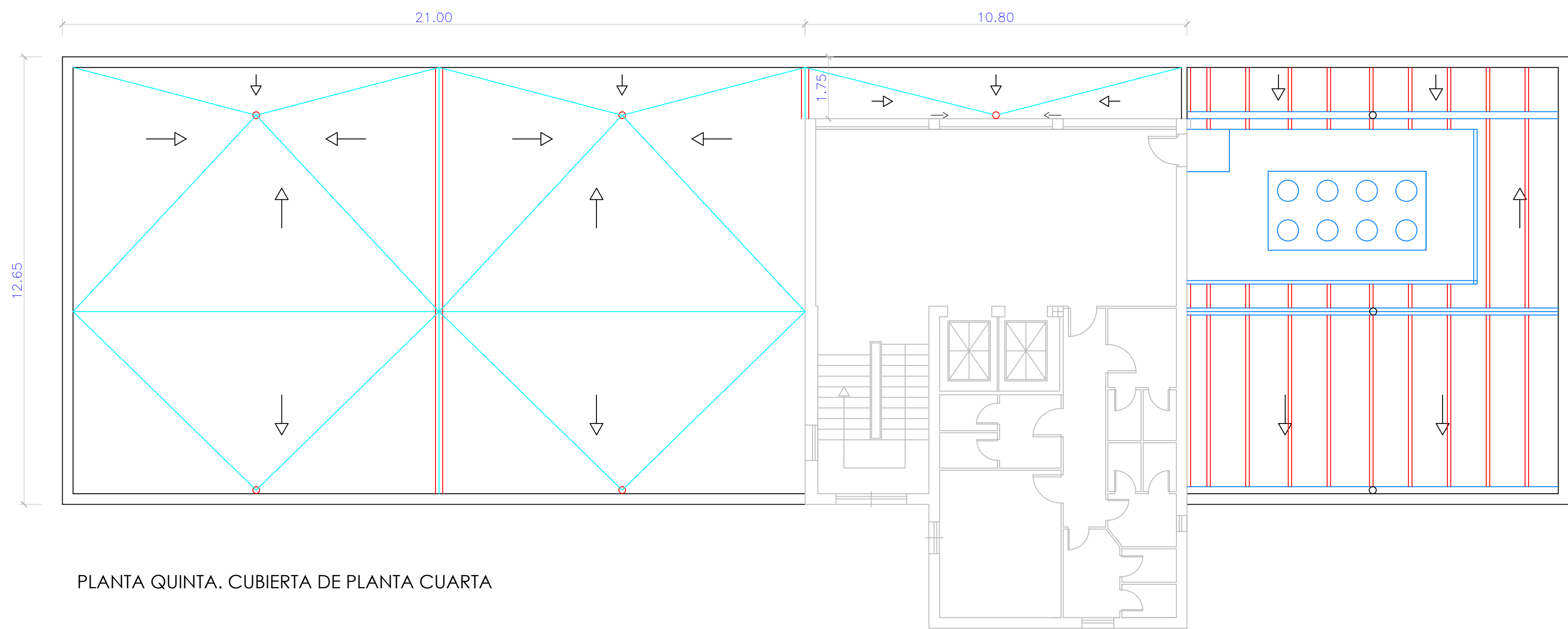


PLANTA PRIMERA. CUBIERTA DE PLANTA BAJA

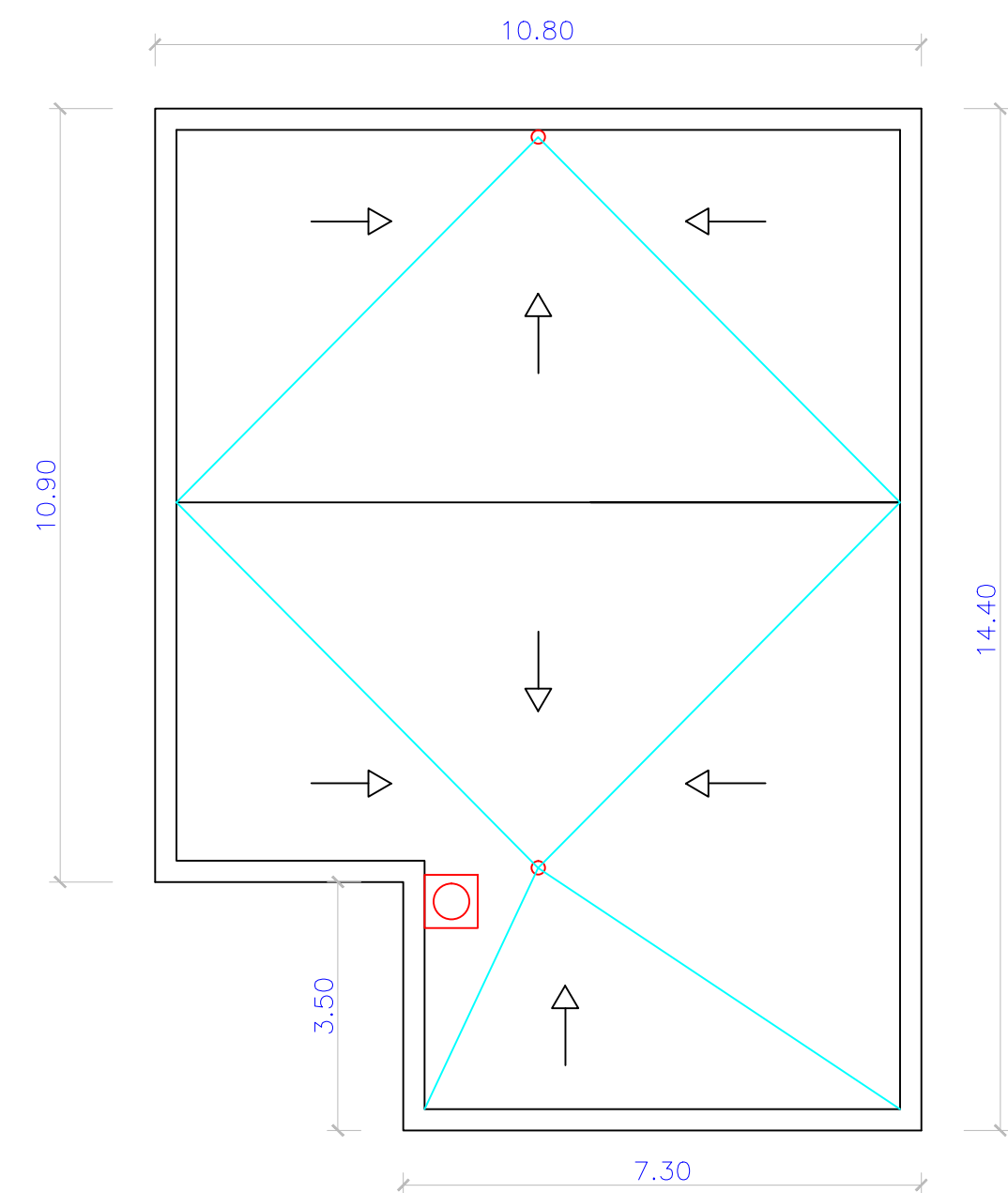
- SUMIDERO SIFONICO
- ◻ CHIMENEA DE VENTILACIÓN
- == JUNTA DE DILATACION DE CUBIERTA






PLANTA SEGUNDA. CUBIERTA DE PLANTA PRIMERA

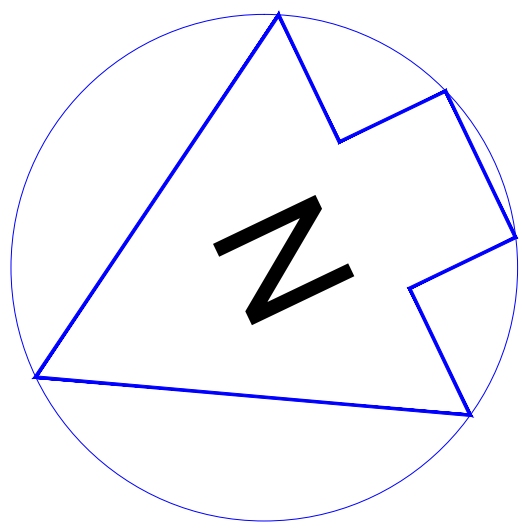


PLANTA QUINTA. CUBIERTA DE PLANTA CUARTA



PLANTA CUBIERTA DE PLANTA QUINTA (TORREÓN)

-  SUMIDERO SIFONICO
-  CHIMENEA DE VENTILACIÓN
-  JUNTA DE DILATACION DE CUBIERTA



CALLE GUAYABA

Acera

Zona verde

Calle interior de entrada al aparcamiento del CEP Guayaba

Contorno del edificio

Acera perimetral del edificio

EDIFICIO CEP AGUACATE

Zona verde

Salida de emergencia

Zonas de acera hundidas

Bancada de hormigón

Contorno del edificio

Zona verde

Aparcamiento del CEP Guayaba

EDIFICIO CAP GUAYABA

Acceso vehículos

Acera

Acceso peatonal

Rampa accesible

Aparcamiento del CEP Aguacate

Zona libre de aparcamiento

Zona verde

Acera

CALLE AGUACATE

Acera perimetral del edificio

Acceso al CEP

Rampa accesible

EDIFICIO CEP AGUACATE

Contorno del edificio

Calle interior de salida del aparcamiento del CEP Guayaba



Cedimiento del terreno, pavimento hundido



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE SUBSANACIÓN DE DEFICIENCIAS SEGUN ACTA ITE EN EL CENTRO DE ESPECIALIDADES PERIFÉRICO DE CARABANCHEL. CALLE AGUACATE Nº 13. 28044. MADRID

PLANO

13

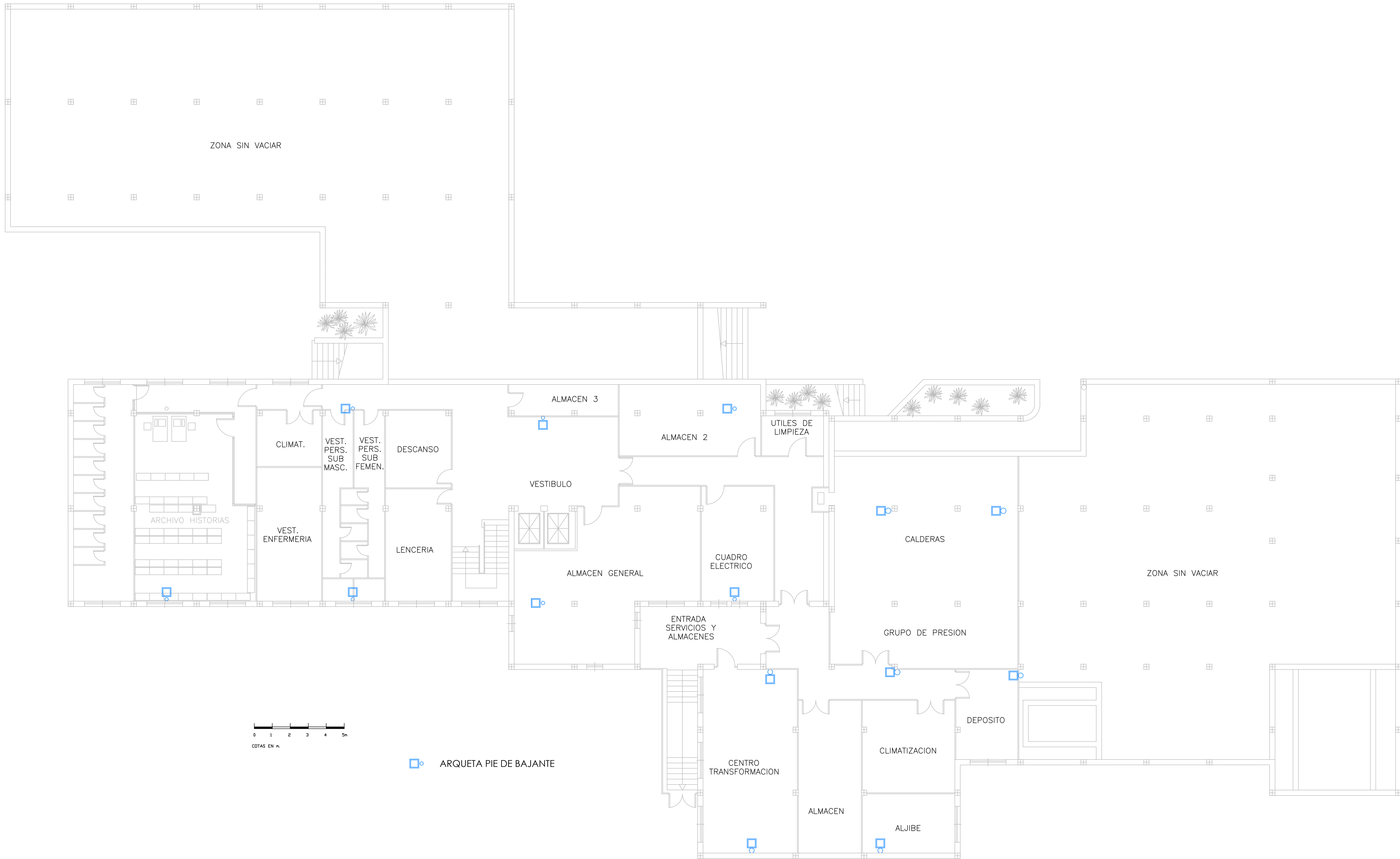
EL ARQUITECTO TÉCNICO

JUAN ANDRÉS LÓPEZ

PLANTA GENERAL. ESTADO ACTUAL. ZONAS EXTERIORES. COTAS

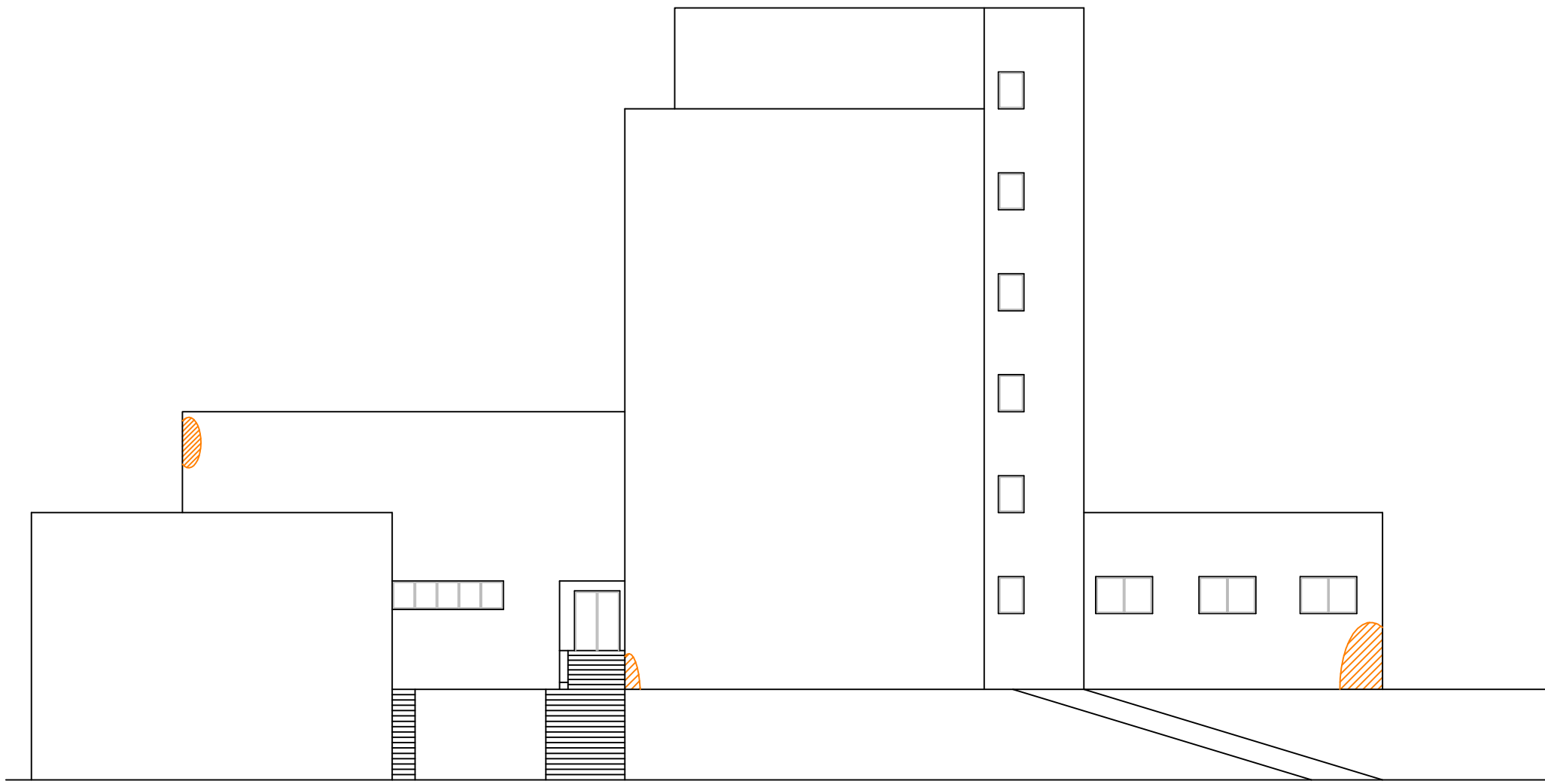
ESCALA 1: 150

FEBRERO 2022

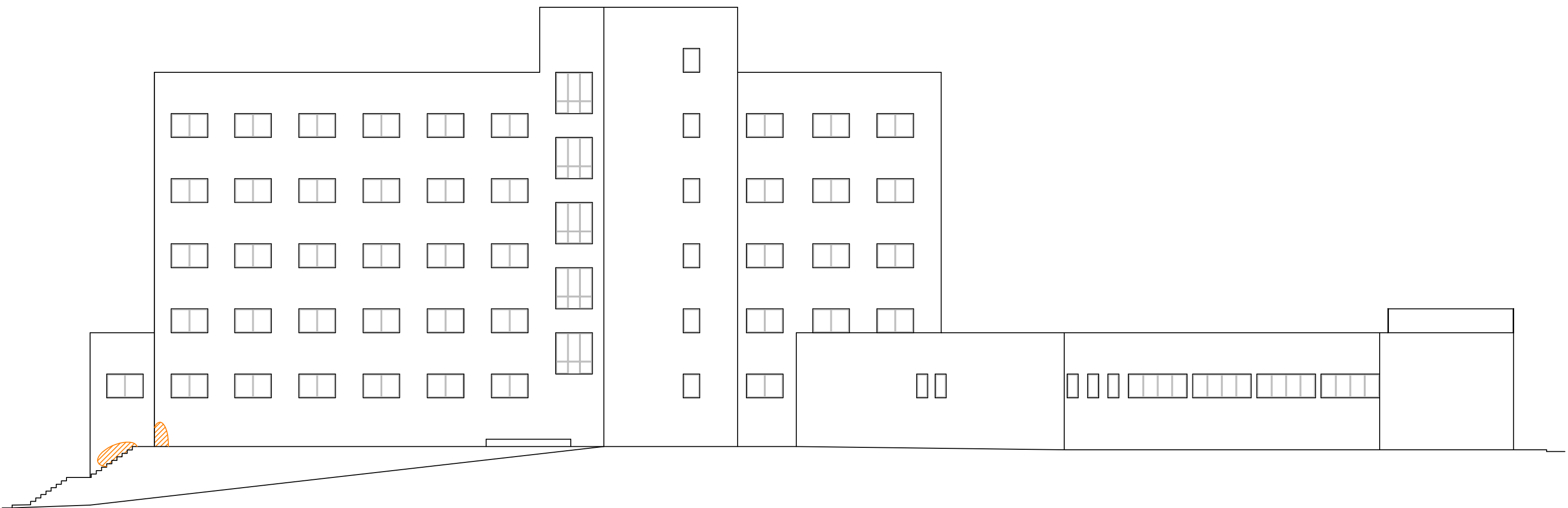




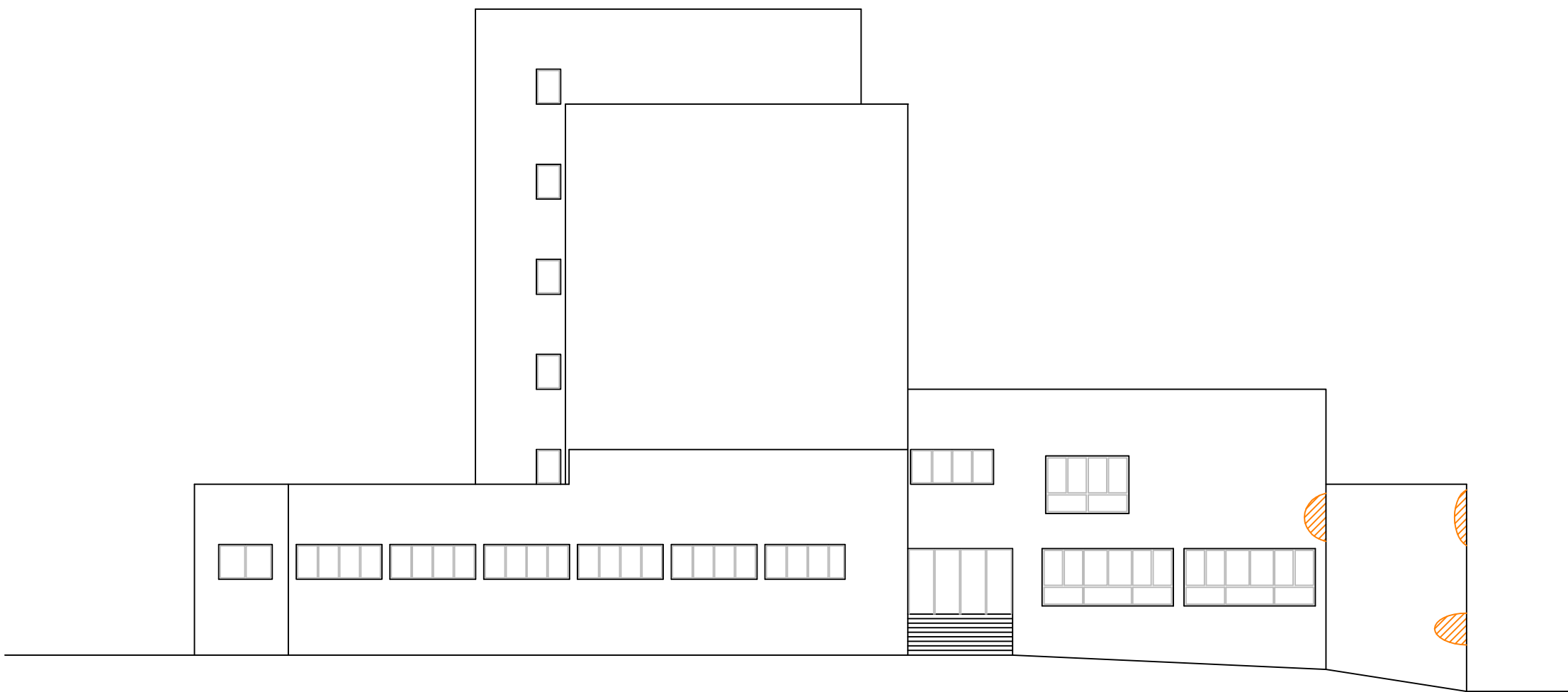
FACHADA ENTRADA PRINCIPAL. ALZADO ESTE



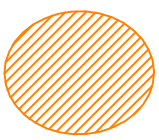
FACHADA LATERAL . ALZADO NORTE



FACHADA POSTERIOR. ALZADO OESTE



FACHADA LATERAL . ALZADO SUR



ZONA LOCALIZADAS CON APLACADO DETERIORADO